

Satzung der Stadt Fürth über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Innenstadt“ vom 18. März 2001

(Stadtzeitung Nr. 8 vom 18. April 2001)

i.d.F. der Änderungssatzungen vom

9. Mai 2005 (Stadtzeitung Nr. 10 vom 25. Mai 2005)

8. Februar 2006 (Stadtzeitung Nr. 3 vom 15. Februar 2006)

13. April 2006 (Stadtzeitung Nr. 8 vom 26. April 2006)

26. Februar 2007 (Stadtzeitung Nr. 5 vom 14. März 2007)

13. August 2007 (Stadtzeitung Nr. 16 vom 22. August 2007)

08. Mai 2008 (Stadtzeitung Nr. 11 vom 04. Juni 2008)

30. November 2009 (Stadtzeitung Nr. 24 vom 23. Dezember 2009)

06. Dezember 2010 (Stadtzeitung Nr. 24 vom 22. Dezember 2010)

Inhaltsverzeichnis:

§ 1 Festlegung des Sanierungsgebietes	3
Teilgebiet I b „Am Gänsberg“	3
Teilgebiet II „Innerstädtische Freiflächen“	5
Teilgebiet III „Gustavstraße“	5
Teilgebiet IV, „Rednitzhof“	10
Teilgebiet V, „Helmplatz“	11
Teilgebiet VI, „Umfeld Jüdisches Museum“	12
Teilgebiet VII, „Kohlenmarkt“	12
Teilgebiet VIII, „Angerstraße“	14
Teilgebiet IX, „Theaterstraße“	17
Teilgebiet X, „Westliche Innenstadt“	19
Teilgebiet XI a	34
Teilgebiet XI b	35
Teilgebiet XI c	35
Teilgebiet XI d	36

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Teilgebiet XI e	37
Teilgebiet XI f	37
Teilgebiet XI g	37
Teilgebiet XI h	37
Teilgebiet XII "Bahnhofsplatz und Hallplatz"	38
Teilgebiet XIII „Cadolzheimer Straße-Scherbsgraben“	41
Teilgebiet XIV „Nördlich der Dr.-Max-Grundig-Anlage“	45
Teilgebiet XV „Südlich der Dr.-Max-Grundig-Anlage“	46
Teilgebiet XVI „Zwischen Kirchenstraße und Luisenstraße“	47
Teilgebiet XVII „Gebhardtstraße“	47
§ 2 Verfahren	50
§ 3 Genehmigungspflichten	50
§ 4 Aufhebung bisheriger Sanierungssatzungen	50
§ 5 In-Kraft-Treten	51
Übersichtskarte	51
Hinweise zur Veröffentlichung der Änderungssatzungen	54

Die Stadt Fürth erlässt auf Grund von Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.03.2000 (GVBl. S. 136) und der §§ 142, 143 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I. S. 2041) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1997 (BGBl. S. 2041), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1997 (BGBl. S. 3108), folgende Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Innenstadt“:

§ 1 Festlegung des Sanierungsgebietes

Im nachfolgend näher beschriebenen Gebiet liegen städtebauliche Missstände vor. Dieser Bereich soll durch städtebauliche Sanierungsmaßnahmen verbessert oder umgestaltet werden. Das Gebiet wird hiermit förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt und erhält die Bezeichnung „Sanierungsgebiet Innenstadt“.

Das Sanierungsgebiet besteht aus folgenden Grundstücken der Gemarkung Fürth in den nachfolgend genannten Teilgebieten:

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Teilgebiet I b „Am Gänsberg“		
Fürth	1468/17	Gartenstraße
Fürth	605	Gartenstraße 4
Fürth	503/2	Gartenstraße 6
Fürth	604	Gartenstraße 8
Fürth	603	Gartenstraße 10
Fürth	507/2	Gartenstraße 12
Fürth	602	Gartenstraße 14
Fürth	601	Gartenstraße 16, Wasserstraße 9
Fürth	598	Gartenstraße 22, 24
Fürth	514	Gartenstraße 26
Fürth	1468/294	Gartenstraße, bei der
Fürth	500	Kohlenmarkt 04
Fürth	446/54	Königstraße, Teilfl.
Fürth	1468/2	Königstraße, Teilfl.
Fürth	349	Königstraße 70
Fürth	348	Königstraße 72
Fürth	348/2	Königstraße 74
Fürth	347	Königstraße 76
Fürth	346	Königstraße 78
Fürth	345	Königstraße 80
Fürth	344	Königstraße 82

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	341	Königstraße 86, 88
Fürth	562/92	Lilienstraße, Teilfl.
Fürth	1468/14	Ludwig-Erhard-Straße
Fürth	501	Ludwig-Erhard-Straße 1
Fürth	470	Ludwig-Erhard-Straße 2
Fürth	502	Ludwig-Erhard-Straße 3
Fürth	469	Ludwig-Erhard-Straße 4
Fürth	503	Ludwig-Erhard-Straße 5
Fürth	468	Ludwig-Erhard-Straße 6
Fürth	504	Ludwig-Erhard-Straße 7
Fürth	467	Ludwig-Erhard-Straße 8
Fürth	519	Ludwig-Erhard-Straße 13
Fürth	464	Ludwig-Erhard-Straße 14
Fürth	520	Ludwig-Erhard-Straße 15
Fürth	463	Ludwig-Erhard-Straße 16
Fürth	521	Ludwig-Erhard-Straße 17
Fürth	346/2	Ludwig-Erhard-Straße 18
Fürth	522	Ludwig-Erhard-Straße 19
Fürth	462	Mohrenstraße 2
Fürth	461	Mohrenstraße 4
Fürth	446/42	Mohrenstraße 6
Fürth	530	Mohrenstraße, bei der
Fürth	1468/3	Mohrenstraße, Theaterstraße
Fürth	1468/13	Obstmarkt
Fürth	523	Obstmarkt 1
Fürth	524	Obstmarkt 2
Fürth	525	Obstmarkt 3
Fürth	562/19	Theaterstraße, Teilfl.
Fürth	1468/18	Theaterstraße, Teilfl
Fürth	1468/15	Wasserstraße
Fürth	507	Wasserstraße 1
Fürth	520/2	Wasserstraße 2
Fürth	508	Wasserstraße 3
Fürth	521/2	Wasserstraße 4
Fürth	510	Wasserstraße 5
Fürth	522/2	Wasserstraße 6

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	511	Wasserstraße 7
Fürth	523/2	Wasserstraße 8
Fürth	524/2	Wasserstraße 10
Fürth	512	Wasserstraße 11
Fürth	513	Wasserstraße 13
Fürth	517	Wasserstraße 19, Gartenstraße 28

Teilgebiet II „Innerstädtische Freiflächen“

Fürth	1039/1	Jakobinenstr.
Fürth	1040/17	Pickertstr. (Teilfläche)
Fürth	1040/4	Pickertstr.
Fürth	1114/9	Luisenstr. (Teilfläche)
Fürth	1117/6	Gebhardstr. 17
Fürth	1119/2	Teilfläche
Fürth	1120	Gabelsbergerstr. 1
Fürth	1120/18	Gabelsbergerstr. 1
Fürth	1120/25	Gabelsbergerstr. 1
Fürth	1120/30	Kirchenstr.
Fürth	1120/36	Gabelsbergerstr. 1
Fürth	1125/8	Königswarterstraße
Fürth	1127/16	Dr. Max-Grundig-Anlage
Fürth	1127/2	Hornschuchpromenade (Teilfläche)
Fürth	1128	Königswarterstr.
Fürth	1468/120	Hornschuchpromenade
Fürth	1468/41	Rudolf-Breitscheid-Straße, Teilfl.

Teilgebiet III „Gustavstraße“

Fürth	180/4	Baldstraße
Fürth	180/10	Baldstraße 1
Fürth	180/5	Baldstraße 2
Fürth	180/8	Baldstraße 3
Fürth	181/3	Baldstraße 4
Fürth	180/3	Baldstraße 5
Fürth	181/4	Baldstraße 6
Fürth	1468/59	Gustavstraße
Fürth	227	Gustavstraße 1
Fürth	228	Gustavstraße 3
Fürth	189	Gustavstraße 4

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	228/2	Gustavstraße 5
Fürth	188/2	Gustavstraße 6
Fürth	229	Gustavstraße 7
Fürth	188	Gustavstraße 8
Fürth	245	Gustavstraße 9
Fürth	187	Gustavstraße 10
Fürth	246	Gustavstraße 11
Fürth	180	Gustavstraße 12
Fürth	247	Gustavstraße 13
Fürth	180/9	Gustavstraße 14
Fürth	248	Gustavstraße 15
Fürth	179	Gustavstraße 16, 18
Fürth	249	Gustavstraße 17
Fürth	168/5	Gustavstraße 22 a
Fürth	252	Gustavstraße 23
Fürth	168/2	Gustavstraße 24
Fürth	253	Gustavstraße 25
Fürth	177	Gustavstraße 26
Fürth	254	Gustavstraße 27
Fürth	176	Gustavstraße 28
Fürth	255	Gustavstraße 29
Fürth	175	Gustavstraße 30
Fürth	256	Gustavstraße 31
Fürth	174	Gustavstraße 32
Fürth	258	Gustavstraße 33
Fürth	147	Gustavstraße 34
Fürth	259	Gustavstraße 35
Fürth	146	Gustavstraße 36
Fürth	260	Gustavstraße 37
Fürth	145	Gustavstraße 38
Fürth	261	Gustavstraße 39
Fürth	144	Gustavstraße 40
Fürth	262	Gustavstraße 41
Fürth	143	Gustavstraße 42
Fürth	263	Gustavstraße 43
Fürth	142/1	Gustavstraße 44

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	265/2	Gustavstraße 45
Fürth	141	Gustavstraße 46
Fürth	265	Gustavstraße 47
Fürth	138	Gustavstraße 48
Fürth	264	Gustavstraße 49
Fürth	136	Gustavstraße 50
Fürth	266	Gustavstraße 51
Fürth	126	Gustavstraße 52
Fürth	267/1	Gustavstraße 53
Fürth	267	Gustavstraße 53 a
Fürth	125	Gustavstraße 54
Fürth	268	Gustavstraße 55
Fürth	124	Gustavstraße 56
Fürth	269	Gustavstraße 57
Fürth	123	Gustavstraße 58
Fürth	270	Gustavstraße 59
Fürth	271	Gustavstraße 61, 63
Fürth	272	Gustavstraße 65
Fürth	140	Gustavstraße, bei der
Fürth	168/3	Gustavstraße, bei der
Fürth	168/4	Gustavstraße, bei der
Fürth	257	Gustavstraße, bei der
Fürth	265/4	Gustavstraße, bei der
Fürth	304/1	Gustavstraße, bei der
Fürth	122	Heiligenstraße, bei der
Fürth	252/2	Kannengießertor
Fürth	250	Kannengießertor, beim
Fürth	251	Kannengießertor, beim
Fürth	253/2	Kannengießertor, beim
Fürth	135	Kirchenplatz 7
Fürth	281	Königstraße 39
Fürth	282	Königstraße 41
Fürth	283	Königstraße 43
Fürth	284	Königstraße 45
Fürth	285	Königstraße 47
Fürth	286	Königstraße 49

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	287	Königstraße 51
Fürth	287/2	Königstraße 53
Fürth	288	Königstraße 55
Fürth	289	Königstraße 57
Fürth	290	Königstraße 59
Fürth	290/2	Königstraße 59
Fürth	295	Königstraße 61
Fürth	296	Königstraße 63
Fürth	297	Königstraße 65
Fürth	291/5	Königstraße 65 a
Fürth	291/4	Königstraße 65 b
Fürth	298	Königstraße 67
Fürth	299	Königstraße 69
Fürth	300	Königstraße 71
Fürth	301	Königstraße 73
Fürth	302	Königstraße 75
Fürth	303	Königstraße 77
Fürth	304	Königstraße 79, Schindelgasse 08
Fürth	305	Königstraße 81
Fürth	1468/159	Königstraße, bei der
Fürth	290/3	Königstraße, bei der
Fürth	305/2	Kreuzstraße 1
Fürth	305/3	Kreuzstraße 2
Fürth	306	Kreuzstraße 3
Fürth	307	Kreuzstraße 4
Fürth	307/2	Kreuzstraße 5
Fürth	226	Kreuzstraße 6
Fürth	280	Marktplatz 2
Fürth	279	Marktplatz 4
Fürth	280/1	Marktplatz 4 a, 4 b
Fürth	278	Marktplatz 6
Fürth	276	Marktplatz 8
Fürth	275	Marktplatz 10
Fürth	274	Marktplatz 12
Fürth	273	Marktplatz 14
Fürth	278/2	Marktplatz, beim

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1468/60	Mühlstraße
Fürth	180/6	Mühlstraße 1
Fürth	189/2	Mühlstraße 2
Fürth	180/7	Mühlstraße 3
Fürth	181/2	Mühlstraße 5
Fürth	1468/63	Obere Fischerstraße
Fürth	148	Obere Fischerstraße 1
Fürth	173	Obere Fischerstraße 2
Fürth	154	Obere Fischerstraße 3
Fürth	172	Obere Fischerstraße 4
Fürth	153	Obere Fischerstraße 5
Fürth	171	Obere Fischerstraße 6
Fürth	155	Obere Fischerstraße 7
Fürth	170	Obere Fischerstraße 8
Fürth	149	Pfarrgasse 1
Fürth	150	Pfarrgasse 3
Fürth	151	Pfarrgasse 5
Fürth	149/2	Pfarrgasse, bei der
Fürth	1468/70	Pfarrgasse, Teilfl.
Fürth	134/3	Pfarrhof 1
Fürth	134/4	Pfarrhof 2
Fürth	134	Pfarrhof 3
Fürth	152	Pfarrhof 4
Fürth	133	Pfarrhof 5
Fürth	1468/57	Schindelgasse
Fürth	238	Schindelgasse 1
Fürth	237	Schindelgasse 2
Fürth	239	Schindelgasse 3
Fürth	236	Schindelgasse 4
Fürth	240/2	Schindelgasse 5
Fürth	235	Schindelgasse 6
Fürth	240	Schindelgasse 7
Fürth	241	Schindelgasse 9
Fürth	233	Schindelgasse 10
Fürth	242	Schindelgasse 11
Fürth	232	Schindelgasse 12

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	243	Schindelgasse 13
Fürth	231	Schindelgasse 14
Fürth	244	Schindelgasse 15
Fürth	230	Schindelgasse 16
Fürth	181	Untere Fischerstraße 1
Fürth	180/2	Untere Fischerstraße 3
Fürth	167	Untere Fischerstraße 5
Fürth	168	Untere Fischerstraße 7
Fürth	169	Untere Fischerstraße 9
Fürth	291	Waagstraße 1
Fürth	294/2	Waagstraße 2
Fürth	292	Waagstraße 3
Fürth	294	Waagstraße 4
Fürth	293	Waagstraße 5
Fürth	294/3	Waagstraße, bei der
Fürth	291/2	Waagstraße, Waagplatz
Teilgebiet IV, „Rednitzhof“		
Fürth	25. Mrz	Königstraße 1
Fürth	25. Apr	Königstraße 1 a
Fürth	25	Königstraße 3
Fürth	26	Königstraße 5
Fürth	27	Königstraße 7
Fürth	28	Königstraße 9
Fürth	29	Königstraße 11
Fürth	30	Königstraße 13
Fürth	36/1	Königstraße 15
Fürth	37	Königstraße 17
Fürth	42	Königstraße 19
Fürth	25. Feb	Königstraße, bei der
Fürth	1468/2	Königstraße, Teilfl.
Fürth	1468/76	Rednitzhof
Fürth	38	Rednitzhof 1
Fürth	39/2	Rednitzhof 5
Fürth	39	Rednitzhof 7
Fürth	40/3	Rednitzhof 9
Fürth	41	Rednitzhof 10

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	40/2	Rednitzhof 11
Fürth	40	Rednitzhof 13
Fürth	40/8	Rednitzhof 15
Fürth	40/6	Rednitzhof 17
Fürth	40/4	Rednitzhof, beim
Fürth	40/5	Rednitzhof, beim
Fürth	40/7	Rednitzhof, beim
Fürth	879/2	Rednitzufer, Teilfl.
Fürth	50	Schießplatz 1 und 3
Fürth	62/4	Schießplatz 2
Fürth	62/3	Schießplatz 4
Fürth	61	Schießplatz 6
Fürth	36	Traubenhof
Fürth	31	Traubenhof 1
Fürth	35	Traubenhof 2
Fürth	32	Traubenhof 3
Fürth	34	Traubenhof 4
Fürth	33	Traubenhof 5
Fürth	47	Wilhelm-Löhe-Straße 3
Fürth	48	Wilhelm-Löhe-Straße 5
Fürth	64	Wilhelm-Löhe-Straße 8
Fürth	49	Wilhelm-Löhe-Straße 9
Fürth	62/2	Wilhelm-Löhe-Straße 12
Fürth	63	Wilhelm-Löhe-Straße 14
Fürth	63/2	Wilhelm-Löhe-Straße 16
Fürth	62	Wilhelm-Löhe-Straße 18
Fürth	1468/75	Wilhelm-Löhe-Straße, Teilfl.
Teilgebiet V, „Helmplatz“		
Fürth	203	Helmplatz 1
Fürth	205	Helmplatz 3
Fürth	207	Helmplatz 7
Fürth	208	Helmplatz 9
Fürth	206	Helmplatz, beim
Fürth	209	Helmplatz, beim
Fürth	197	Helmstraße 1
Fürth	198	Helmstraße 3

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	199	Helmstraße 5
Fürth	200	Helmstraße 7
Fürth	201	Helmstraße 9
Fürth	202	Helmstraße 11
Fürth	190	Königsplatz 2, Mühlstraße 12
Fürth	196	Königsplatz 6
Fürth	211	Mühlstraße 22
Fürth	210	Mühlstraße 24
Teilgebiet VI, „Umfeld Jüdisches Museum“		
Fürth	221	Helmstraße 2
Fürth	220	Helmstraße 4
Fürth	219	Helmstraße 6
Fürth	218	Helmstraße 8
Fürth	217	Helmstraße 10
Fürth	222	Königsplatz 7
Fürth	223	Königsplatz 8
Fürth	224	Königsplatz 9
Fürth	309	Königstraße 85
Fürth	310	Königstraße 87
Fürth	311	Königstraße 89
Fürth	312	Königstraße 91
Fürth	313	Königstraße 93
Teilgebiet VII, „Kohlenmarkt“		
Fürth	1468/104	Bäumenstraße, Königstraße, zwischen
Fürth	472	Bäumenstraße 1
Fürth	498	Bäumenstraße 2
Fürth	473	Bäumenstraße 3
Fürth	497	Bäumenstraße 4
Fürth	474	Bäumenstraße 5
Fürth	496	Bäumenstraße 6
Fürth	475	Bäumenstraße 7
Fürth	495	Bäumenstraße 8
Fürth	476	Bäumenstraße 9
Fürth	493	Bäumenstraße 10
Fürth	477	Bäumenstraße 11
Fürth	492	Bäumenstraße 12

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	478	Bäumenstraße 13
Fürth	491	Bäumenstraße 14, Schirmstraße 11
Fürth	479	Bäumenstraße 15
Fürth	480	Bäumenstraße 17
Fürth	481	Bäumenstraße 19
Fürth	1468/53	Brandenburger Straße
Fürth	608/2	Gartenstraße 1
Fürth	608	Gartenstraße 3
Fürth	610	Hirschenstraße 1
Fürth	590/4	Hirschenstraße 2
Fürth	610/2	Hirschenstraße 3
Fürth	1468/19	Hirschenstraße, Teilfl.
Fürth	1468/16	Kohlenmarkt
Fürth	499	Kohlenmarkt 1
Fürth	609	Kohlenmarkt 3
Fürth	335	Königstraße 100
Fürth	334	Königstraße 102
Fürth	333	Königstraße 104
Fürth	332	Königstraße 106
Fürth	331/2	Königstraße 108
Fürth	331	Königstraße 110
Fürth	340	Königstraße 90
Fürth	339	Königstraße 92
Fürth	338	Königstraße 94
Fürth	337	Königstraße 96
Fürth	336	Königstraße 98
Fürth	590/5	Rosenstraße 2
Fürth	590/9	Rosenstraße 4
Fürth	590/12	Rosenstraße 6
Fürth	497/2	Schirmstraße 1
Fürth	496/2	Schirmstraße 3
Fürth	495/2	Schirmstraße 5
Fürth	494	Schirmstraße 7
Fürth	492/3	Schirmstraße 9
Fürth	1468/50	Schirmstraße, Teilfl.
Fürth	611	Schwabacher Straße 1

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	615	Schwabacher Straße 2, Hirschenstraße 5
Fürth	1468/22	Schwabacher Straße, Teilfl.
Teilgebiet VIII, „Angerstraße“		
Fürth	66/3	Ammonstraße
Fürth	68/4	Ammonstraße 1
Fürth	67/4	Ammonstraße 2
Fürth	68/5	Ammonstraße 3
Fürth	67/3	Ammonstraße 4
Fürth	70/2	Ammonstraße 5
Fürth	67/2	Ammonstraße 6
Fürth	70/1	Ammonstraße 7
Fürth	66/4	Ammonstraße 12
Fürth	66	Ammonstraße, bei der
Fürth	1468/74	Angerstraße
Fürth	82/2	Angerstraße 1
Fürth	80	Angerstraße 1 a
Fürth	83	Angerstraße 2
Fürth	80/3	Angerstraße 3
Fürth	84	Angerstraße 4
Fürth	68	Angerstraße 5
Fürth	68/3	Angerstraße 7
Fürth	67	Angerstraße 9
Fürth	61/9	Angerstraße 11, 13, 15
Fürth	59	Angerstraße 14
Fürth	61/8	Angerstraße 17
Fürth	60	Angerstraße 18
Fürth	60/3	Angerstraße 20
Fürth	60/5	Angerstraße 22
Fürth	60/4	Angerstraße, bei der
Fürth	59/3	Angerstraße, bei der
Fürth	83/3	Angerstraße. bei der
Fürth	1468/301	Heiligenstraße
Fürth	86	Heiligenstraße 5
Fürth	116	Heiligenstraße 6
Fürth	92/2	Heiligenstraße 7
Fürth	90	Heiligenstraße 9

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	160/2	Heiligenstraße 10
Fürth	91	Heiligenstraße 11
Fürth	160	Heiligenstraße 12
Fürth	92	Heiligenstraße 13
Fürth	93	Heiligenstraße 15
Fürth	98	Heiligenstraße 17
Fürth	99	Heiligenstraße 19
Fürth	100	Heiligenstraße 23, Pegnitzstraße 11
Fürth	102	Heiligenstraße 25
Fürth	116	Heiligenstraße 6
Fürth	1468/302	Heiligenstraße, bei der
Fürth	86/2	Heiligenstraße, bei der
Fürth	87	Heiligenstraße, bei der
Fürth	87/2	Heiligenstraße, bei der
Fürth	88	Heiligenstraße, bei der
Fürth	90/1	Heiligenstraße, bei der
Fürth	90/2	Heiligenstraße, bei der
Fürth	1468/72	Heiligenstraße, Teilfl.
Fürth	119/4	Kirchenplatz 3
Fürth	132	Kirchenplatz 5
Fürth	43	Königstraße 21
Fürth	44	Königstraße 23
Fürth	45	Königstraße 25
Fürth	46	Königstraße 27
Fürth	72	Königstraße 31
Fürth	73	Königstraße 33
Fürth	74	Königstraße 35
Fürth	75	Königstraße 37
Fürth	1468/2	Königstraße, Teilfl.
Fürth	446/54	Königstraße, Teilfl.
Fürth	1468/73	Marktplatz
Fürth	76	Marktplatz 1
Fürth	77	Marktplatz 3
Fürth	78	Marktplatz 5
Fürth	79	Marktplatz 7
Fürth	79/3	Marktplatz 9

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	81	Marktplatz 9
Fürth	82	Marktplatz 11
Fürth	79/2	Marktplatz, beim
Fürth	81/2	Marktplatz, beim
Fürth	105	Pegnitzstraße
Fürth	105/4	Pegnitzstraße
Fürth	1468/308	Pegnitzstraße
Fürth	1468/307	Pegnitzstraße
Fürth	105/3	Pegnitzstraße 13, 15
Fürth	58/8	Pegnitzstraße 17
Fürth	58	Pegnitzstraße 19
Fürth	58/11	Pegnitzstraße 19 a
Fürth	58/12	Pegnitzstraße 19 b
Fürth	58/6	Pegnitzstraße 21
Fürth	58/4	Pegnitzstraße 23
Fürth	105/6	Pegnitzstraße 25
Fürth	57	Pegnitzstraße 29
Fürth	56/5	Pegnitzstraße 31
Fürth	56/6	Pegnitzstraße 35
Fürth	56/7	Pegnitzstraße 39
Fürth	56	Pegnitzstraße 41
Fürth	105/5	Pegnitzstraße, bei der
Fürth	1468/300	Pegnitzstraße, bei der
Fürth	1468/97	Schießplatz
Fürth	61/7	Schießplatz 8
Fürth	61/3	Schießplatz 10
Fürth	60/2	Schießplatz 16
Fürth	58/13	Schießplatz 18 und 20
Fürth	56/4	Schießplatz 22
Fürth	56/2	Schießplatz 24
Fürth	61/10	Schießplatz, beim
Fürth	119	Schrödershof 1
Fürth	119/3	Schrödershof 2
Fürth	119/2	Schrödershof 3
Fürth	44/2	Wilhelm-Löhe-Straße 1
Fürth	44/3	Wilhelm-Löhe-Straße 1 a

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	70	Wilhelm-Löhe Straße 2, Ammonstraße 9
Fürth	65	Wilhelm-Löhe-Straße 6
Teilgebiet IX, „Theaterstraße“		
Fürth	691/6	Hirschenstraße 22
Fürth	691/5	Hirschenstraße 24
Fürth	691/4	Hirschenstraße 26
Fürth	691/12	Hirschenstraße 28
Fürth	691/32	Hirschenstraße 30
Fürth	691	Hirschenstraße 32
Fürth	1175/6	Hirschenstraße 34
Fürth	1175/5	Hirschenstraße 36
Fürth	1176/2	Hirschenstraße 38, Marienstraße 25 a
Fürth	1177/2	Hirschenstraße 40
Fürth	1177/7	Hirschenstraße 40
Fürth	1177	Hirschenstraße 42
Fürth	1178/3	Hirschenstraße 44
Fürth	1178/8	Hirschenstraße 46
Fürth	1178/7	Hirschenstraße 48
Fürth	1178/10	Hirschenstraße 50
Fürth	1175/2	Marienstraße 22
Fürth	1175/3	Marienstraße 24
Fürth	691/37	Marienstraße 26
Fürth	1176/3	Marienstraße 27
Fürth	691/36	Marienstraße 28
Fürth	1176/6	Marienstraße 29
Fürth	691/22	Marienstraße 30
Fürth	1176	Marienstraße 31
Fürth	691/23	Marienstraße 32
Fürth	1176/7	Marienstraße 33
Fürth	691/24	Marienstraße 34
Fürth	1175	Marienstraße 35
Fürth	691/30	Marienstraße 36
Fürth	1175/7	Marienstraße 37
Fürth	695	Marienstraße 38
Fürth	1175/9	Marienstraße 39
Fürth	1468/24	Marienstraße, Teilfl.

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	691/38	Mathildenstraße 5
Fürth	691/7	Mathildenstraße 7
Fürth	691/8	Mathildenstraße 9
Fürth	691/16	Mathildenstraße 11
Fürth	691/17	Mathildenstraße 13
Fürth	691/28	Mathildenstraße 15
Fürth	691/29	Mathildenstraße 17
Fürth	692/3	Mathildenstraße 19
Fürth	692	Mathildenstraße 21
Fürth	692/2	Mathildenstraße 23
Fürth	1468/30	Schillerstraße
Fürth	691/15	Schillerstraße 1
Fürth	691/18	Schillerstraße 2
Fürth	691/9	Schillerstraße 3
Fürth	691/31	Schillerstraße 4
Fürth	691/10	Schillerstraße 5
Fürth	691/19	Schillerstraße 6
Fürth	691/11	Schillerstraße 7
Fürth	691/20	Schillerstraße 8
Fürth	691/13	Schillerstraße 9
Fürth	691/21	Schillerstraße 10
Fürth	691/35	Schillerstraße 11
Fürth	691/33	Schillerstraße 12
Fürth	691/34	Schillerstraße 14
Fürth	692/4	Theaterstraße 27
Fürth	691/3	Theaterstraße 29
Fürth	691/2	Theaterstraße 31
Fürth	694	Theaterstraße 33
Fürth	694/2	Theaterstraße 35
Fürth	695/3	Theaterstraße 37
Fürth	1175/8	Theaterstraße 39
Fürth	1176/8	Theaterstraße 41
Fürth	1176/5	Theaterstraße 43
Fürth	1177/5	Theaterstraße 45
Fürth	1177/6	Theaterstraße 47
Fürth	1177/8	Theaterstraße 49

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1177/4	Theaterstraße, bei der
Fürth	1178/6	Theresienstraße 26 a
Fürth	1178/9	Theresienstraße 28
Fürth	1178	Theresienstraße 30, 34
Teilgebiet X, „Westliche Innenstadt“		
Fürth	633/2	Alexanderstraße 2
Fürth	632	Alexanderstraße 4
Fürth	631	Alexanderstraße 6
Fürth	630	Alexanderstraße 8, Moststraße 3
Fürth	629	Alexanderstraße 10
Fürth	628	Alexanderstraße 12
Fürth	627	Alexanderstraße 14
Fürth	626	Alexanderstraße 16
Fürth	625	Alexanderstraße 18
Fürth	624	Alexanderstraße 20
Fürth	623	Alexanderstraße 22
Fürth	1468/49	Alexanderstraße, Teilfl.
Fürth	1265/2	Badstraße
Fürth	703/3	Badstraße
Fürth	704/12	Badstraße 1
Fürth	703/11	Badstraße 1 a
Fürth	703/6	Badstraße 3
Fürth	698	Badstraße 5
Fürth	698/18	Badstraße 7
Fürth	1184/4	Badstraße 13, Pfisterstraße 50
Fürth	1231/13	Badstraße 14
Fürth	1185/17	Badstraße 15, Pfisterstraße 52
Fürth	1231/2	Badstraße 18
Fürth	1231	Badstraße 26
Fürth	1185/14	Badstraße 27
Fürth	1231/9	Badstraße 28
Fürth	1186/15	Badstraße 35
Fürth	1231/11	Badstraße 40
Fürth	1231/3	Badstraße 44
Fürth	1185/12	Badstraße, bei der
Fürth	1185/13	Badstraße, bei der

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1231/10	Badstraße, bei der
Fürth	1231/14	Badstraße, bei der
Fürth	1265/5	Badstraße, bei der
Fürth	1265/6	Badstraße, bei der
Fürth	1265/7	Badstraße, bei der
Fürth	696/12	Badstraße, bei der
Fürth	696/5	Badstraße, bei der
Fürth	698/17	Badstraße, bei der
Fürth	696/4	Badstraße, Pfisterstraße, zwischen
Fürth	1468/20	Blumenstraße
Fürth	620/8	Blumenstraße 2
Fürth	679/2	Blumenstraße 3
Fürth	620/6	Blumenstraße 4
Fürth	679/6	Blumenstraße 5
Fürth	620/7	Blumenstraße 6
Fürth	682/2	Blumenstraße 8
Fürth	682/9	Blumenstraße 10
Fürth	682/14	Blumenstraße 11
Fürth	682/10	Blumenstraße 12
Fürth	682/8	Blumenstraße 13
Fürth	682/11	Blumenstraße 14
Fürth	682/7	Blumenstraße 15
Fürth	683/7	Blumenstraße 16
Fürth	682/6	Blumenstraße 17
Fürth	683/8	Blumenstraße 18
Fürth	682	Blumenstraße 19
Fürth	683/9	Blumenstraße 20
Fürth	682/12	Blumenstraße 21
Fürth	684/4	Blumenstraße 22
Fürth	682/5	Blumenstraße 23
Fürth	684/2	Blumenstraße 24
Fürth	686/2	Blumenstraße 25
Fürth	684/7	Blumenstraße 26
Fürth	686/3	Blumenstraße 27
Fürth	684/6	Blumenstraße 28
Fürth	686/4	Blumenstraße 29

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	558/21	Blumenstraße 30
Fürth	686/8	Blumenstraße 31
Fürth	559/11	Blumenstraße 32
Fürth	686/5	Blumenstraße 33
Fürth	559/2	Blumenstraße 34
Fürth	686	Blumenstraße 35
Fürth	559/3	Blumenstraße 36
Fürth	559/7	Blumenstraße 38
Fürth	558/6	Blumenstraße 39
Fürth	559/8	Blumenstraße 40
Fürth	558/7	Blumenstraße 41
Fürth	559/6	Blumenstraße 42
Fürth	558/8	Blumenstraße 43
Fürth	559/9	Blumenstraße 44
Fürth	558/19	Blumenstraße 45
Fürth	557	Blumenstraße 46
Fürth	557/6	Blumenstraße 48
Fürth	559	Blumenstraße 49
Fürth	557/2	Blumenstraße 51
Fürth	557/3	Blumenstraße 53
Fürth	559/12	Blumenstraße, bei der
Fürth	710/3	Bogenstraße
Fürth	559/5	Bogenstraße 2
Fürth	558	Bogenstraße 4
Fürth	558/24	Bogenstraße 4
Fürth	558/18	Bogenstraße 5
Fürth	558/17	Bogenstraße 6
Fürth	558/16	Bogenstraße 7
Fürth	708/4	Bogenstraße 9
Fürth	708/8	Bogenstraße 10
Fürth	708/2	Bogenstraße 11
Fürth	704/11	Bogenstraße 13
Fürth	709/17	Bogenstraße 14
Fürth	709/16	Bogenstraße 15
Fürth	709/14	Bogenstraße 16
Fürth	710/25	Bogenstraße 19

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	710/4	Bogenstraße 19
Fürth	708/7	Bogenstraße, bei der
Fürth	710/26	Bogenstraße, bei der
Fürth	703/15	Bogenstraße, Denglerstraße, zwischen
Fürth	703/14	Denglerstraße
Fürth	709/7	Denglerstraße 2
Fürth	709/8	Denglerstraße 4
Fürth	709/9	Denglerstraße 6
Fürth	703/13	Erlenstraße
Fürth	709/6	Erlenstraße 1
Fürth	709/10	Erlenstraße 2
Fürth	709/5	Erlenstraße 3
Fürth	709/11	Erlenstraße 4
Fürth	709/4	Erlenstraße 5
Fürth	709/12	Erlenstraße 6
Fürth	709/13	Erlenstraße 8
Fürth	1126/4	Friedrichstraße 4
Fürth	1126/3	Friedrichstraße 6
Fürth	1127/5	Friedrichstraße 8, Rudolf-Breitscheid-Straße 16
Fürth	1127/3	Friedrichstraße 10
Fürth	1127/13	Friedrichstraße 12
Fürth	1129	Friedrichstraße 14
Fürth	1130/7	Friedrichstraße 16
Fürth	1130/15	Friedrichstraße 18
Fürth	1130/3	Friedrichstraße 20
Fürth	1131	Friedrichstraße 22
Fürth	1131/6	Friedrichstraße 24
Fürth	1131/5	Friedrichstraße 26
Fürth	1468/170	Friedrichstraße, Teilfl.
Fürth	1468/21	Hallemanstraße
Fürth	591/7	Hallemanstraße 1
Fürth	590/15	Hallemanstraße 3
Fürth	590/17	Hallemanstraße 4
Fürth	590/16	Hallemanstraße 5
Fürth	590/18	Hallemanstraße 6
Fürth	684/3	Hallemanstraße 8

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	622/3	Hallstraße 6
Fürth	1126/8	Hallstraße 9
Fürth	590/6	Hirschenstraße 4
Fürth	590/2	Hirschenstraße 6
Fürth	683/2	Hirschenstraße 8
Fürth	683	Hirschenstraße 10
Fürth	617/5	Hirschenstraße 11
Fürth	682/4	Hirschenstraße 12
Fürth	617/3	Hirschenstraße 13
Fürth	681/8	Hirschenstraße 14
Fürth	618/5	Hirschenstraße 15
Fürth	681	Hirschenstraße 16
Fürth	618/4	Hirschenstraße 17
Fürth	681/5	Hirschenstraße 18
Fürth	620/4	Hirschenstraße 19
Fürth	680	Hirschenstraße 20
Fürth	620	Hirschenstraße 21
Fürth	620/9	Hirschenstraße 23
Fürth	679/8	Hirschenstraße 27
Fürth	679/10	Hirschenstraße 29
Fürth	677/3	Hirschenstraße 31
Fürth	677/4	Hirschenstraße 33
Fürth	1171	Hirschenstraße 35, Ottostraße 02
Fürth	1171/2	Hirschenstraße 37
Fürth	1173	Hirschenstraße 39
Fürth	1173/2	Hirschenstraße 41
Fürth	1174/3	Hirschenstraße 43
Fürth	1174/4	Hirschenstraße 45
Fürth	1179/2	Hirschenstraße 47
Fürth	1179/19	Hirschenstraße 49
Fürth	1179/20	Hirschenstraße 51
Fürth	1180/7	Hirschenstraße 53
Fürth	1186/13	Hirschenstraße 58
Fürth	1186/12	Hirschenstraße 60
Fürth	1186/3	Hirschenstraße 62
Fürth	1265/8	Hirschenstraße 62

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1186/17	Hirschenstraße, bei der
Fürth	681/6	Hirschenstraße, bei der
Fürth	681/7	Hirschenstraße, bei der
Fürth	1468/19	Hirschenstraße, Teilfl.
Fürth	560/4	Katharinenstraße 1 a
Fürth	562/5	Katharinenstraße 3
Fürth	562/4	Katharinenstraße 5
Fürth	562/6	Katharinenstraße 7
Fürth	562	Katharinenstraße 9
Fürth	1163/5	Marienstraße 1
Fürth	1163/4	Marienstraße 3
Fürth	1166	Marienstraße 4
Fürth	1163/3	Marienstraße 5
Fürth	1165/6	Marienstraße 6
Fürth	1164/2	Marienstraße 7
Fürth	1165/5	Marienstraße 8
Fürth	1164/3	Marienstraße 9
Fürth	1174/9	Marienstraße 10
Fürth	1179/13	Marienstraße 11
Fürth	1174/8	Marienstraße 12
Fürth	1179/14	Marienstraße 13
Fürth	1174/7	Marienstraße 14
Fürth	1179/16	Marienstraße 15
Fürth	1174	Marienstraße 16
Fürth	1179/15	Marienstraße 17
Fürth	1174/2	Marienstraße 18
Fürth	1179/8	Marienstraße 19
Fürth	1174/5	Marienstraße 20
Fürth	1179/7	Marienstraße 21
Fürth	1179/18	Marienstraße 23
Fürth	1179	Marienstraße 25
Fürth	698/5	Marienstraße 40
Fürth	1182/7	Marienstraße 41
Fürth	698/6	Marienstraße 42
Fürth	1182	Marienstraße 43
Fürth	698/7	Marienstraße 44

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1182/2	Marienstraße 45
Fürth	698/8	Marienstraße 46
Fürth	1183/2	Marienstraße 47
Fürth	1183	Marienstraße 49
Fürth	1179/21	Marienstraße, bei der
Fürth	1468/24	Marienstraße, Teilfl.
Fürth	678/2	Mathildenstraße
Fürth	1172/2	Mathildenstraße 1
Fürth	674	Mathildenstraße 3
Fürth	677	Mathildenstraße 4
Fürth	677/5	Mathildenstraße 8
Fürth	677/2	Mathildenstraße 10
Fürth	680/2	Mathildenstraße 12
Fürth	680/3	Mathildenstraße 14
Fürth	680/4	Mathildenstraße 16
Fürth	680/5	Mathildenstraße 18
Fürth	680/6	Mathildenstraße 20
Fürth	688/3	Mathildenstraße 22
Fürth	688/2	Mathildenstraße 24
Fürth	688/4	Mathildenstraße 26
Fürth	688	Mathildenstraße 28
Fürth	690/2	Mathildenstraße 30
Fürth	690/4	Mathildenstraße 32
Fürth	703/7	Mathildenstraße 33
Fürth	706/3	Mathildenstraße 34
Fürth	703/9	Mathildenstraße 35
Fürth	706/4	Mathildenstraße 36, 38
Fürth	703/12	Mathildenstraße 37
Fürth	703	Mathildenstraße 39
Fürth	705	Mathildenstraße 40
Fürth	703/10	Mathildenstraße 41
Fürth	704/4	Mathildenstraße 42
Fürth	704/5	Mathildenstraße 44
Fürth	704/10	Mathildenstraße 46
Fürth	704/8	Mathildenstraße 46
Fürth	704	Mathildenstraße 48

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	704/9	Mathildenstraße 50
Fürth	687/3	Mathildenstraße, bei der
Fürth	699	Mathildenstraße, bei der
Fürth	705/2	Mathildenstraße, bei der
Fürth	1179/3	Maxstraße 1
Fürth	1180/3	Maxstraße 2
Fürth	1179/4	Maxstraße 3
Fürth	1180/2	Maxstraße 4
Fürth	1179/5	Maxstraße 5
Fürth	1180/6	Maxstraße 6
Fürth	1179/6	Maxstraße 7
Fürth	1180/4	Maxstraße 8
Fürth	1179/9	Maxstraße 9
Fürth	1160	Maxstraße 10
Fürth	1179/10	Maxstraße 11
Fürth	1160/4	Maxstraße 12, Theresienstraße 14
Fürth	1179/11	Maxstraße 13
Fürth	1160/10	Maxstraße 14
Fürth	1164	Maxstraße 15
Fürth	1160/14	Maxstraße 16
Fürth	1164/7	Maxstraße 17
Fürth	1160/9	Maxstraße 18
Fürth	1160/13	Maxstraße 20
Fürth	1160/12	Maxstraße 22
Fürth	1160/7	Maxstraße 24
Fürth	1160/5	Maxstraße 26
Fürth	1160/23	Maxstraße 28
Fürth	1160/2	Maxstraße 30
Fürth	1162	Maxstraße, Teilfl.
Fürth	1186/11	Mondstraße
Fürth	1186/10	Mondstraße 1
Fürth	1186/9	Mondstraße 3
Fürth	1185/7	Mondstraße 6
Fürth	1186/8	Mondstraße 7
Fürth	1185/4	Mondstraße 8
Fürth	1186/7	Mondstraße 9

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1185/6	Mondstraße 10
Fürth	1186/14	Mondstraße 11
Fürth	1468/42	Moststraße
Fürth	631/2	Moststraße 1
Fürth	622	Moststraße 4
Fürth	629/2	Moststraße 5
Fürth	622/4	Moststraße 6
Fürth	628/2	Moststraße 7
Fürth	622/2	Moststraße 8
Fürth	627/2	Moststraße 9
Fürth	622/5	Moststraße 10
Fürth	626/2	Moststraße 11
Fürth	1126/7	Moststraße 12
Fürth	625/2	Moststraße 13
Fürth	624/2	Moststraße 15
Fürth	623/2	Moststraße 17
Fürth	1172	Ottostraße 1
Fürth	1170	Ottostraße 3
Fürth	1168	Ottostraße 5
Fürth	1174/10	Ottostraße 6
Fürth	1165/3	Ottostraße 7
Fürth	1174/11	Ottostraße 8
Fürth	1165/4	Ottostraße 9
Fürth	1179/12	Ottostraße 10
Fürth	1160/11	Ottostraße 10 a
Fürth	1164/5	Ottostraße 11
Fürth	1160/15	Ottostraße 12
Fürth	1164/4	Ottostraße 13
Fürth	1160/16	Ottostraße 14
Fürth	1164/8	Ottostraße 15
Fürth	1160/17	Ottostraße 16
Fürth	1160/25	Ottostraße 17
Fürth	1160/19	Ottostraße 18
Fürth	1160/26	Ottostraße 19
Fürth	1160/18	Ottostraße 20
Fürth	1160/6	Ottostraße 21

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1159/9	Ottostraße 23
Fürth	1159/3	Ottostraße 25
Fürth	1191/4	Ottostraße, Teilfl.
Fürth	699/6	Pfisterstraße
Fürth	708/9	Pfisterstraße
Fürth	558/20	Pfisterstraße 1
Fürth	558/10	Pfisterstraße 2
Fürth	558/11	Pfisterstraße 4
Fürth	558/9	Pfisterstraße 5
Fürth	558/12	Pfisterstraße 6
Fürth	558/13	Pfisterstraße 8
Fürth	558/23	Pfisterstraße 9
Fürth	558/14	Pfisterstraße 10
Fürth	708	Pfisterstraße 11
Fürth	558/15	Pfisterstraße 12
Fürth	708/5	Pfisterstraße 13
Fürth	708/3	Pfisterstraße 14
Fürth	705/3	Pfisterstraße 15
Fürth	708/6	Pfisterstraße 16
Fürth	704/2	Pfisterstraße 18
Fürth	704/3	Pfisterstraße 20
Fürth	704/6	Pfisterstraße 22
Fürth	703/8	Pfisterstraße 24
Fürth	701/3	Pfisterstraße 25
Fürth	703/4	Pfisterstraße 26
Fürth	699/2	Pfisterstraße 27
Fürth	698/9	Pfisterstraße 28
Fürth	699/5	Pfisterstraße 29
Fürth	698/11	Pfisterstraße 30
Fürth	698/10	Pfisterstraße 31
Fürth	698/12	Pfisterstraße 32
Fürth	1183/6	Pfisterstraße 33
Fürth	698/13	Pfisterstraße 34
Fürth	1183/5	Pfisterstraße 35
Fürth	698/14	Pfisterstraße 36
Fürth	1182/11	Pfisterstraße 37

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	696/10	Pfisterstraße 38
Fürth	1182/8	Pfisterstraße 39
Fürth	696/6	Pfisterstraße 40
Fürth	1185/21	Pfisterstraße 41
Fürth	696/7	Pfisterstraße 42
Fürth	1185/20	Pfisterstraße 43
Fürth	696/8	Pfisterstraße 44
Fürth	696/11	Pfisterstraße 46
Fürth	696	Pfisterstraße 48
Fürth	1468/145	Pfisterstraße, bei der
Fürth	1468/146	Pfisterstraße, bei der
Fürth	1468/147	Pfisterstraße, bei der
Fürth	1468/32	Rosenstraße
Fürth	591/5	Rosenstraße
Fürth	590/7	Rosenstraße 1
Fürth	590/8	Rosenstraße 3
Fürth	590/10	Rosenstraße 5
Fürth	590/11	Rosenstraße 7
Fürth	590/13	Rosenstraße 9
Fürth	591/9	Rosenstraße 11
Fürth	591/8	Rosenstraße 13, Hallemannstraße 01
Fürth	591/6	Rosenstraße 15
Fürth	591	Rosenstraße 17
Fürth	588	Rosenstraße 21
Fürth	588/2	Rosenstraße 21
Fürth	671/5	Rudolf-Breitscheid-Straße 1
Fürth	673/2	Rudolf-Breitscheid-Straße 2
Fürth	671/2	Rudolf-Breitscheid-Straße 3
Fürth	672	Rudolf-Breitscheid-Straße 4
Fürth	671/3	Rudolf-Breitscheid-Straße 5
Fürth	672/2	Rudolf-Breitscheid-Straße 6
Fürth	671/4	Rudolf-Breitscheid-Straße 7
Fürth	672/3	Rudolf-Breitscheid-Straße 8
Fürth	1126/11	Rudolf-Breitscheid-Straße 9
Fürth	672/4	Rudolf-Breitscheid-Straße 10
Fürth	1126/9	Rudolf-Breitscheid-Straße 11

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	672/5	Rudolf-Breitscheid-Straße 12
Fürth	1126/6	Rudolf-Breitscheid-Straße 13
Fürth	1127/17	Rudolf-Breitscheid-Straße 14
Fürth	1127/4	Rudolf-Breitscheid-Straße 14 a
Fürth	1127/21	Rudolf-Breitscheid-Straße 14 b
Fürth	1126/2	Rudolf-Breitscheid-Straße 15
Fürth	1127/22	Rudolf-Breitscheid-Straße, bei der
Fürth	1127/23	Rudolf-Breitscheid-Straße, bei der
Fürth	672/6	Rudolf-Breitscheid-Straße, bei der
Fürth	1468/41	Rudolf-Breitscheid-Straße, Teilfl.
Fürth	1468/11	Schlehenstraße
Fürth	557/5	Schlehenstraße 07
Fürth	557/7	Schlehenstraße, bei der
Fürth	616	Schwabacher Straße 4, Hirschenstraße 7
Fürth	616/2	Schwabacher Straße 6, Hirschenstraße 9
Fürth	633	Schwabacher Straße 7
Fürth	617/4	Schwabacher Straße 8
Fürth	632/3	Schwabacher Straße 9
Fürth	617	Schwabacher Straße 10
Fürth	621	Schwabacher Straße 11, Moststraße 2
Fürth	617/2	Schwabacher Straße 12
Fürth	621/3	Schwabacher Straße 13
Fürth	618	Schwabacher Straße 14
Fürth	621/2	Schwabacher Straße 15
Fürth	618/2	Schwabacher Straße 16
Fürth	671	Schwabacher Straße 17
Fürth	618/3	Schwabacher Straße 18
Fürth	673	Schwabacher Straße 19
Fürth	673/3	Schwabacher Straße 19
Fürth	620/10	Schwabacher Straße 20
Fürth	620/5	Schwabacher Straße 22
Fürth	1127/8	Schwabacher Straße 23
Fürth	620/3	Schwabacher Straße 24
Fürth	1127/7	Schwabacher Straße 25
Fürth	620/2	Schwabacher Straße 26
Fürth	1127/11	Schwabacher Straße 27

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	679	Schwabacher Straße 28, 30
Fürth	1127/15	Schwabacher Straße 29
Fürth	1127/14	Schwabacher Straße 31
Fürth	678	Schwabacher Straße 32, Mathildenstraße 2
Fürth	1129/2	Schwabacher Straße 33
Fürth	1172/4	Schwabacher Straße 34
Fürth	1131/2	Schwabacher Straße 35
Fürth	1172/3	Schwabacher Straße 36
Fürth	1131/10	Schwabacher Straße 37
Fürth	1170/2	Schwabacher Straße 38
Fürth	1131/8	Schwabacher Straße 39
Fürth	1167/2	Schwabacher Straße 40
Fürth	1131/3	Schwabacher Straße 41
Fürth	1167	Schwabacher Straße 42
Fürth	1131/4	Schwabacher Straße 43
Fürth	1166/2	Schwabacher Straße 44
Fürth	1131/7	Schwabacher Straße 45
Fürth	1165	Schwabacher Straße 46, Marienstraße 02
Fürth	1165/8	Schwabacher Straße 46, Marienstraße 02
Fürth	1163	Schwabacher Straße 48
Fürth	1163/6	Schwabacher Straße 50
Fürth	1161	Schwabacher Straße 54
Fürth	1160/24	Schwabacher Straße 56
Fürth	1160/3	Schwabacher Straße 58
Fürth	1160/8	Schwabacher Straße 60
Fürth	1159/5	Schwabacher Straße 62
Fürth	1127/18	Schwabacher Straße, bei der
Fürth	1131/9	Schwabacher Straße, bei der
Fürth	1159/10	Schwabacher Straße, bei der
Fürth	1468/22	Schwabacher Straße, Teilfl.
Fürth	590	Theaterstraße 5
Fürth	589	Theaterstraße 7
Fürth	684	Theaterstraße 9
Fürth	685	Theaterstraße 11
Fürth	685/2	Theaterstraße 13
Fürth	560	Theaterstraße 14, Katharinenstraße 1

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	686/6	Theaterstraße 15
Fürth	559/4	Theaterstraße 16
Fürth	686/7	Theaterstraße 17
Fürth	558/2	Theaterstraße 18
Fürth	687	Theaterstraße 19
Fürth	558/3	Theaterstraße 20, Blumenstraße 37
Fürth	689	Theaterstraße 21
Fürth	558/4	Theaterstraße 22
Fürth	690	Theaterstraße 23
Fürth	558/5	Theaterstraße 24
Fürth	690/5	Theaterstraße 25
Fürth	707/2	Theaterstraße 26
Fürth	707	Theaterstraße 28
Fürth	706	Theaterstraße 30
Fürth	706/2	Theaterstraße 32
Fürth	701	Theaterstraße 36
Fürth	700/2	Theaterstraße 38
Fürth	700	Theaterstraße 40
Fürth	698/2	Theaterstraße 42
Fürth	698/3	Theaterstraße 44
Fürth	698/4	Theaterstraße 46
Fürth	1182/4	Theaterstraße 48
Fürth	1182/3	Theaterstraße 50
Fürth	1182/5	Theaterstraße 52
Fürth	1182/6	Theaterstraße 54
Fürth	1183/3	Theaterstraße 56
Fürth	1183/4	Theaterstraße, bei der
Fürth	590/3	Theaterstraße, bei der
Fürth	706/5	Theaterstraße, bei der
Fürth	590/19	Theaterstraße, Teilfl.
Fürth	562/19	Theaterstraße, Teilfl.
Fürth	1468/18	Theaterstraße, Teilfl..
Fürth	1185/3	Theresienstraße
Fürth	1159/4	Theresienstraße 2
Fürth	1159	Theresienstraße 4
Fürth	1159/6	Theresienstraße 6

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1159/7	Theresienstraße 8
Fürth	1159/8	Theresienstraße 10
Fürth	1160/22	Theresienstraße 12
Fürth	1160/20	Theresienstraße 16
Fürth	1186/6	Theresienstraße 17
Fürth	1160/21	Theresienstraße 18
Fürth	1180/5	Theresienstraße 20
Fürth	1186/5	Theresienstraße 21
Fürth	1180	Theresienstraße 22
Fürth	1186	Theresienstraße 23
Fürth	1180/9	Theresienstraße 24
Fürth	1185/2	Theresienstraße 25
Fürth	1180/8	Theresienstraße 26
Fürth	1185/8	Theresienstraße 31
Fürth	1185/9	Theresienstraße 33
Fürth	1185/10	Theresienstraße 35
Fürth	1185/11	Theresienstraße 37
Fürth	1185/19	Theresienstraße 42
Fürth	1185/16	Theresienstraße 44
Fürth	1185	Theresienstraße, bei der
Fürth	711	Uferstraße
Fürth	710/5	Weiherrstraße 1
Fürth	710/10	Weiherrstraße 3
Fürth	710/27	Weiherrstraße 4
Fürth	710/15	Weiherrstraße 5
Fürth	710/9	Weiherrstraße 6
Fürth	710/7	Weiherrstraße 7
Fürth	710/6	Weiherrstraße 8
Fürth	710/11	Weiherrstraße 9
Fürth	710/12	Weiherrstraße 10
Fürth	710/14	Weiherrstraße 11
Fürth	710	Weiherrstr, bei der
Fürth	710/13	Weiherrstr, bei der
Fürth	710/16	Weiherrstr, bei der
Fürth	710/18	Weiherrstr, bei der
Fürth	710/2	Weiherrstr, bei der

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	710/21	Weiherrstr, bei der
Fürth	710/23	Weiherrstr, bei der
Fürth	710/24	Weiherrstr, bei der
Fürth	711/4	Weiherrstr, bei der
Teilgebiet XI a		
Fürth	1468/74	Angerstraße
Fürth	54/3	Angerstraße 21 und 23
Fürth	890	Friedhofweg, Teilfl.
Fürth	1468/305	Heiligenstraße 31, Pegnitzstraße 4, 6, 8, 10
Fürth	110	Heiligenstraße 33
Fürth	110/1	Heiligenstraße 35
Fürth	110/2	Heiligenstraße 37
Fürth	110/3	Heiligenstraße 39
Fürth	110/4	Heiligenstraße 41
Fürth	110/5	Heiligenstraße 43
Fürth	110/6	Heiligenstraße 45
Fürth	110/7	Heiligenstraße 47
Fürth	110/8	Heiligenstraße 49
Fürth	110/9	Heiligenstraße 51
Fürth	110/10	Heiligenstraße 53
Fürth	110/11	Heiligenstraße 55
Fürth	110/12	Heiligenstraße 57
Fürth	110/13	Heiligenstraße 59
Fürth	1468/72	Heiligenstraße, Teilfl.
Fürth	888	Kapellenstraße 31
Fürth	886	Kapellenstraße 33
Fürth	889/2	Kapellenstraße 37
Fürth	889/3	Kapellenstraße 39
Fürth	891	Kapellenstraße 43
Fürth	107	Kapellenstraße 47
Fürth	1468/69	Kapellenstraße, Pegnitzstraße, Teilfl.
Fürth	887/5	Kapellenstraße, bei der
Fürth	887/6	Kapellenstraße, bei der
Fürth	885	Katzbacher Wehr
Fürth	1468/308	Pegnitzstraße
Fürth	1468/306	Pegnitzstraße 14, 16, 18, 20, 24

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1468/307	Pegnitzstraße, bei der
Fürth	900	Schießhausänger
Fürth	889	Schießhausänger
Fürth	888/2	Schießhausänger
Fürth	53	Schießplatz 5
Fürth	887/3	Schießplatz 7
Fürth	887/1	Schießplatz 9
Fürth	887	Schießplatz 15
Fürth	54/2	Schießplatz, beim
Fürth	887/4	Schießplatz, beim
Fürth	52	Schießplatz, beim, Teilfl.
Teilgebiet XI b		
Fürth	1468/2	Königstraße, Teilfl.
Fürth	879/2	Rednitz, Teilfl.
Fürth	715	Würzburger Straße 4
Teilgebiet XI c		
Fürth	1468/72	Heiligenstraße, Teilfl.
Fürth	130	Kirchenplatz
Fürth	128	Kirchenplatz 2
Fürth	129	Kirchenplatz 4
Fürth	158/2	Kirchenplatz 6
Fürth	127	Kirchenplatz, beim
Fürth	158/3	Pfarrgasse 2
Fürth	1468/70	Pfarrgasse, Teilfl.
Fürth	1468/62	Untere Fischerstraße
Fürth	166	Untere Fischerstraße 2, 4
Fürth	165	Untere Fischerstraße 6
Fürth	163/3	Untere Fischerstraße 6 1/2
Fürth	162	Untere Fischerstraße 8, 10, Henri-Dunant-Straße 19,21
Fürth	156	Untere Fischerstraße 11
Fürth	157	Untere Fischerstraße 13
Fürth	158	Untere Fischerstraße 15, 17
Fürth	161/3	Untere Fischerstraße 16
Fürth	161	Untere Fischerstraße 18
Fürth	159	Untere Fischerstraße 19
Fürth	161/2	Untere Fischerstraße 20

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	937/5	Untere Fischerstraße, bei der
Teilgebiet XI d		
Fürth	1468/51	Bäumenstraße, Teilfl.
Fürth	1468/172	Hallstraße, Teilfl.
Fürth	1468/54	Helmplatz
Fürth	216/3	Helmplatz 4
Fürth	216	Helmplatz 6
Fürth	1468/55	Helmstraße
Fürth	937/2	Henri-Dunant-Straße, Teilfl.
Fürth	1468/56	Königsplatz
Fürth	225	Königsplatz 1
Fürth	321/2	Königstraße
Fürth	316	Königstraße 103, Helmplatz 2
Fürth	317	Königstraße 105
Fürth	318	Königstraße 107
Fürth	319	Königstraße 109
Fürth	320	Königstraße 111
Fürth	320/4	Königstraße 113
Fürth	1468/296	Königstraße 114
Fürth	314	Königstraße 95
Fürth	315	Königstraße 97, 99
Fürth	305/5	Königstraße, an der
Fürth	1468/162	Königstraße, bei der
Fürth	1468/2	Königstraße, Teilfl.
Fürth	1468/64	Kreuzstraße
Fürth	1468/304	Kreuzstraße, bei der
Fürth	1468/303	Kreuzstraße, bei der
Fürth	212/5	Mühlstraße
Fürth	212/9	Mühlstraße
Fürth	213	Mühlstraße 14
Fürth	212/6	Mühlstraße 16
Fürth	212/7	Mühlstraße 18
Fürth	212	Mühlstraße 20
Fürth	212/3	Mühlstraße 25, 27, 29, 31
Fürth	1468/297	Schirmstraße
Fürth	1468/50	Schirmstraße, Teilfl.

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	613	Schwabacher Straße 3
Fürth	949/3	Ulmenweg
Teilgebiet XI e		
Fürth	1187/10	Hirschenstraße 65
Fürth	1187/11	Hirschenstraße, bei der
Fürth	1187	Ottostraße 22, Theresienstraße 11, 15
Fürth	1189	Ottostraße 27, Theresienstraße 9
Fürth	1191/4	Ottostraße, Teilfl.
Fürth	1468/22	Schwabacher Straße Teilfl.
Fürth	1158/3	Theresienstraße 1
Fürth	1190	Theresienstraße 3
Fürth	1191	Theresienstraße 5
Fürth	1187/8	Theresienstraße 15
Fürth	1189/1	Theresienstraße, bei der
Teilgebiet XI f		
Fürth	2069	Bischoffsacker, am
Fürth	1234/2	Badstraße, bei der
Fürth	1265	Badstraße, bei der
Fürth	1234/5	Badstraße, bei der
Fürth	1234/4	Badstraße, bei der
Fürth	1259	Scherbsgraben, beim
Fürth	1249	Scherbsgraben, beim
Fürth	1255	Scherbsgraben, beim
Fürth	1256	Scherbsgraben, beim
Fürth	1468/107	Scherbsgraben, beim
Fürth	712/2	Rednitz, Teilfl.
Fürth	712/3	Rednitz
Fürth	1234	Waldmannsweiher
Teilgebiet XI g		
Fürth	556	Weierstraße, bei der
Fürth	710/8	Weierstraße, Teilfl.
Teilgebiet XI h		
Fürth	599/5	Gartenstraße 5
Fürth	599/4	Gartenstraße 7
Fürth	599/3	Gartenstraße 9
Fürth	599	Gartenstraße 11, 11 a

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	596/2	Gartenstraße 15
Fürth	590/14	Rosenstraße 8
Fürth	591/10	Rosenstraße 10
Fürth	591/2	Rosenstraße 12
Fürth	599/2	Rosenstraße 14
Fürth	599/1	Rosenstraße 16, 18, 20, Gartenstraße 13, 13 a
Fürth	592/3	Rosenstraße 22
Fürth	592/4	Rosenstraße 24
Fürth	593	Theaterstraße 1, Gartenstraße 17
Fürth	592	Theaterstraße 3

Teilgebiet XII "Bahnhofsplatz und Hallplatz"

Fürth	1468/49	Alexanderstraße
Fürth	670	Alexanderstraße 24
Fürth	670/13	Alexanderstraße 26
Fürth	670/12	Alexanderstraße 28
Fürth	670/11	Alexanderstraße 30
Fürth	670/10	Alexanderstraße 32
Fürth	1112/12	An der Post
Fürth	1112/11	Bahnhofplatz
Fürth	1138/5	Bahnhofplatz
Fürth	1134/3	Bahnhofplatz 1
Fürth	1134/9	Bahnhofplatz 3
Fürth	1138/4	Bahnhofplatz 8b
Fürth	1138/2	Bahnhofplatz 9, Fürth Hauptbahnhof
Fürth	1152/3	Bahnhofplatz 10
Fürth	1134/7	Bahnhofplatz 11
Fürth	1109	Bahnlinien
Fürth	1127/16	Dr.-Max-Grundig-Anlage
Fürth	1468/170	Friedrichstraße
Fürth	670/2	Friedrichstraße 1
Fürth	670/15	Friedrichstraße 3
Fürth	1128/5	Friedrichstraße 5, Fürther Freiheit 2a
Fürth	1130	Friedrichstraße 7
Fürth	1130/5	Friedrichstraße 9
Fürth	1130/17	Friedrichstraße 11

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1130/23	Friedrichstraße 15
Fürth	1130/6	Friedrichstraße 17
Fürth	1130/9	Friedrichstraße 19
Fürth	1130/16	Friedrichstraße 21, Maxstraße 27
Fürth	1128/4	Fürther Freiheit 2
Fürth	1128/3	Fürther Freiheit 4
Fürth	1128/2	Fürther Freiheit 6
Fürth	1125	Gustav-Schickedanz-Straße
Fürth	1125/2	Gustav-Schickedanz-Straße
Fürth	1130/12	Gustav-Schickedanz-Straße 2, Fürther Freiheit 8, 10
Fürth	1130/13	Gustav-Schickedanz-Straße 2, Fürther Freiheit 8, 10
Fürth	1130/14	Gustav-Schickedanz-Straße 2, Fürther Freiheit 8, 10
Fürth	1130/20	Gustav-Schickedanz-Straße 2, Fürther Freiheit 8, 10
Fürth	1130/21	Gustav-Schickedanz-Straße 2, Fürther Freiheit 8, 10
Fürth	1130/4	Gustav-Schickedanz-Straße 2, Fürther Freiheit 8, 10
Fürth	1133/3	Gustav-Schickedanz-Straße 2, Fürther Freiheit 8, 10
Fürth	1133/7	Gustav-Schickedanz-Straße 2, Fürther Freiheit 8, 10
Fürth	1133	Gustav-Schickedanz-Straße 8
Fürth	1134/2	Gustav-Schickedanz-Straße 10
Fürth	650/3	Hallplatz
Fürth	670/23	Hallstraße 5, Moststraße 19
Fürth	670/9	Hallstraße 5, Moststraße 19
Fürth	1468/2	Königstraße
Fürth	652	Königstraße 115
Fürth	653	Königstraße 117
Fürth	654	Königstraße 119
Fürth	655	Königstraße 121
Fürth	656	Königstraße 123
Fürth	657	Königstraße 125
Fürth	650/2	Königstraße 126
Fürth	670/20	Königstraße 128
Fürth	658	Königstraße 129
Fürth	670/3	Königstraße 130
Fürth	670/4	Königstraße 132
Fürth	659	Königstraße 133

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	670/5	Königstraße 134, Moststraße 31
Fürth	660	Königstraße 135
Fürth	661/3	Königstraße 137
Fürth	661	Königstraße 137 a
Fürth	662	Königstraße 139
Fürth	1468/290	Königstraße 140
Fürth	670/7	Königstraße 140
Fürth	662/1	Königstraße 141
Fürth	663	Königstraße 143, 145
Fürth	664/3	Königstraße 147
Fürth	1128	Königswarterstraße
Fürth	1162	Maxstraße
Fürth	1130/22	Maxstraße 27°
Fürth	1133/6	Maxstraße 29
Fürth	1133/5	Maxstraße 31
Fürth	1157	Maxstraße 32
Fürth	1133/2	Maxstraße 40
Fürth	1133/8	Maxstraße 42
Fürth	1134/6	Maxstraße 44, An der Post 7
Fürth	1468/289	Moststraße
Fürth	1468/42	Moststraße
Fürth	670/19	Moststraße 21
Fürth	670/22	Moststraße 23
Fürth	670/16	Moststraße 25
Fürth	670/17	Moststraße 27
Fürth	670/18	Moststraße 29
Fürth	670/6	Moststraße 33
Fürth	1125/9	Nähe Gustav-Schickedanz-Straße
Fürth	661/4	Nähe Königstraße
Fürth	663/1	Nähe Königstraße
Fürth	1468/37	Nürnberger Straße
Fürth	664	Nürnberger Straße 1
Fürth	665	Nürnberger Straße 3
Fürth	1468/41	Rudolf-Breitscheid-Straße
Fürth	1152/4	Schwabacher Straße

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1126	Dr. Konrad-Adenauer-Anlage
Fürth	1127	Fürther Freiheit
Fürth	1468/41	Rudolf-Breitscheid-Str., Teilfläche

Teilgebiet XIII „Cadolzbürger Straße-Scherbsgraben“

Fürth	1468/118	Billinganlage
Fürth	742/3	Billinganlage 01a
Fürth	742/6	Billinganlage 01a
Fürth	1468/103	Brunnenweg
Fürth	1239/2	Cadolzbürger Str. 01
Fürth	1386	Cadolzbürger Str. 02
Fürth	1386/11	Cadolzbürger Str. 06
Fürth	1386/10	Cadolzbürger Str. 08
Fürth	1386/3	Cadolzbürger Str. 12
Fürth	1386/9	Cadolzbürger Str. 14
Fürth	1385/5	Cadolzbürger Str. 14a
Fürth	1384	Cadolzbürger Str. 16
Fürth	1384/8	Cadolzbürger Str. 18
Fürth	1384/3	Cadolzbürger Str. 20
Fürth	1239/1	Cadolzbürger Str. 21
Fürth	1384/4	Cadolzbürger Str. 22
Fürth	1383/8	Cadolzbürger Str. 32
Fürth	1383	Cadolzbürger Str. 34
Fürth	1382/3	Cadolzbürger Str. 36
Fürth	1382/19	Cadolzbürger Str. 36 a
Fürth	1382/18	Cadolzbürger Str. 36 b
Fürth	1382/17	Cadolzbürger Str. 38
Fürth	1382/16	Cadolzbürger Str. 38 a
Fürth	1382/4	Cadolzbürger Str. 38 b
Fürth	1382	Cadolzbürger Str. 40
Fürth	1382/6	Cadolzbürger Str. 40
Fürth	1382/7	Cadolzbürger Str. 42
Fürth	1382/15	Cadolzbürger Str. 44
Fürth	1381/2	Cadolzbürger Str. 46
Fürth	1381/6	Cadolzbürger Str. 48

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1390	Cadolzburger Str. 50
Fürth	1235	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1239/3	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1239/4	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1373	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/2	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/3	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/4	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/5	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/6	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/7	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/8	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/9	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/10	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/11	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/15	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1379/16	Cadolzburger Str., bei der
Fürth	1468/99	Cadolzburger Straße (Teilfläche)
Fürth	1384/7	Cadolzburger Straße 24
Fürth	1383/2	Cadolzburger Straße 26
Fürth	1383/10	Cadolzburger Straße 26
Fürth	1383/5	Cadolzburger Straße 30
Fürth	1240/2	Cadolzburger Straße 31,33
Fürth	1240/4	Cadolzburger Straße, bei der
Fürth	1241	Cadolzburger Straße, bei der
Fürth	1239/11	Foerstermühle
Fürth	713	Foerstermühle
Fürth	1239/7	Foerstermühle 04
Fürth	1239/8	Foerstermühle 04
Fürth	1238	Foerstermühle 08
Fürth	1238/3	Foerstermühle 08
Fürth	1239/5	Foerstermühle 08
Fürth	1382/9	Gutenbergstr.
Fürth	1381/12	Gutenbergstr. 18
Fürth	1381/8	Gutenbergstr. 20

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1381/9	Gutenbergstr. 22
Fürth	1382/2	Gutenbergstr. 23
Fürth	1382/14	Gutenbergstr. 23
Fürth	1382/12	Gutenbergstr. 25
Fürth	1381/10	Gutenbergstr. 26
Fürth	1382/11	Gutenbergstr. 27
Fürth	1381/5	Gutenbergstr. 28
Fürth	1381/4	Gutenbergstr. 30
Fürth	1381/3	Gutenbergstr. 32
Fürth	1382/8	Gutenbergstr., bei der
Fürth	1382/10	Gutenbergstr., bei der
Fürth	1468/186	Hardstr.
Fürth	1468/119	Hardstr. (Teilfläche)
Fürth	1384/6	Hardstr. 01
Fürth	1385/8	Hardstr. 02
Fürth	1384/2	Hardstr. 03
Fürth	1385/10	Hardstr. 04
Fürth	1385/11	Hardstr. 06
Fürth	1383/6	Hardstr. 07
Fürth	1385	Hardstr. 08
Fürth	1383/4	Hardstr. 09
Fürth	1383/3	Hardstr. 11
Fürth	1383/9	Hardstr. 11
Fürth	1388/2	Hardstr. 12
Fürth	1388	Hardstr. 14
Fürth	1389/2	Hardstr. 16
Fürth	1389/5	Hardstr. 20
Fürth	1389/3	Hardstr. 22
Fürth	1390/6	Hardstr. 23
Fürth	1468/82	Heckenweg (Teilfläche)
Fürth	733/3	Heckenweg 09
Fürth	1284/1	In der Berten (Teilfläche)
Fürth	1285/3	In der Berten, Nähe
Fürth	716/2	Kapellenstr. (Teilfläche)
Fürth	717/4	Kapellenstr.

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	717	Kapellenstr. 09
Fürth	717/5	Kapellenstr. 11
Fürth	717/7	Kapellenstr. 13
Fürth	718/2	Kapellenstr. 15
Fürth	716/3	Kapellenstr., bei der
Fürth	717/2	Kapellenstr., bei der
Fürth	717/8	Kapellenstr., bei der
Fürth	717/9	Kapellenstr., bei der
Fürth	735	Kapellenstr., bei der
Fürth	733/2	Kapellenstraße 5
Fürth	1390/07	Lehmusstr. (Teilfläche)
Fürth	1389/6	Lehmusstr. 15
Fürth	1390/9	Lehmusstr. 21,23,25,27,29
Fürth	1389	Lehmusstraße, bei der
Fürth	1389/4	Lehmusstraße, bei der
Fürth	1390/13	Lehmusstraße, bei der
Fürth	1468/77	Maxbrücke
Fürth	1238/1	Cadolzburger Str., Nähe
Fürth	1239	Cadolzburger Str., Nähe.
Fürth	1238/2	Würzburger Str., Nähe
Fürth	1238/5	Würzburger Str., Nähe
Fürth	712/2	Rednitz (Teilfläche)
Fürth	712/6	Rednitz
Fürth	712/7	Rednitz
Fürth	879/2	Rednitz
Fürth	1468/101	Scherbsgraben (Teilfläche)
Fürth	1245	Scherbsgraben 15
Fürth	1245/1	Scherbsgraben 27
Fürth	1234/3	Scherbsgraben, beim
Fürth	1245/2	Scherbsgraben, beim
Fürth	1245/3	Scherbsgraben, beim
Fürth	1245/4	Scherbsgraben, beim
Fürth	1245/5	Scherbsgraben, beim
Fürth	1248	Scherbsgraben, beim
Fürth	1254	Scherbsgraben, beim

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1379/12	Scherbsgraben, beim
Fürth	1379/13	Scherbsgraben, beim
Fürth	1379/14	Scherbsgraben, beim
Fürth	1379/18	Scherbsgraben, beim
Fürth	1234	Waldmannsweiher (Teilfläche)
Fürth	1468/113	Würzburger Str.
Fürth	713/3	Würzburger Str. 01, 03, 05
Fürth	1239/6	Würzburger Str. 07
Fürth	1239/9	Würzburger Str. 07c
Fürth	738	Würzburger Str. 09
Fürth	1386/13	Würzburger Str. 17
Fürth	1239/10	Würzburger Str., bei der
Fürth	1468/282	Würzburger Str., bei der
Fürth	713/4	Würzburger Str., bei der
Fürth	714	Würzburger Str., bei der
Fürth	1468/78	Würzburger Straße
Fürth	1386/6	Würzburger Straße 19
Fürth	736/6	Würzburger Straße, bei der
Teilgebiet XIV „Nördlich der Dr.-Max-Grundig-Anlage“		
Fürth	1023/12	Engelhardtstr.
Fürth	1023/80	Engelhardtstr. 2
Fürth	1023/80	Engelhardtstr. 3
Fürth	1023/8	Engelhardtstr. 4
Fürth	1023/9	Engelhardtstr. 6
Fürth	1023/10	Engelhardtstr. 8
Fürth	1023/16	Engelhardtstr. 10
Fürth	666/2	Gustav-Schickedanz-Str. 1, 3
Fürth	1126/13	Gustav-Schickedanz-Str. 5
Fürth	1120/30	Kirchenstr.
Fürth	1119	Kirchenstr. 2
Fürth	1119/2	Kirchenstr. 6
Fürth	1119/9	Nähe Rudolf-Breitscheid-Str.
Fürth	1468/37	Nürnberger Str.
Fürth	666	Nürnberger Str. 2
Fürth	666/3	Nürnberger Str. 2a

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1119/12	Nürnberger Str. 4
Fürth	1023/5	Nürnberger Str. 5
Fürth	1119/6	Nürnberger Str. 6
Fürth	1023/7	Nürnberger Str. 7
Fürth	1119/5	Nürnberger Str. 8
Fürth	1023/6	Nürnberger Str. 9
Fürth	1119/4	Nürnberger Str. 10
Fürth	1119/3	Nürnberger Str. 12
Fürth	1119/8	Nürnberger Str. 14
Fürth	1126/10	Rudolf-Breitscheid-Str. 17
Fürth	1119/17	Rudolf-Breitscheid-Str. 19
Fürth	1119/15	Rudolf-Breitscheid-Str. 21
Fürth	1119/16	Rudolf-Breitscheid-Str. 23
Fürth	1119/13	Rudolf-Breitscheid-Str. 25
Fürth	1119/10	Rudolf-Breitscheid-Str. 27
Fürth	1119/14	Rudolf-Breitscheid-Str. 29
Fürth	1023	Stadtpark (Teilfläche)
Teilgebiet XV „Südlich der Dr.-Max-Grundig-Anlage“		
Fürth	1120/13	Bahnhofplatz 7
Fürth	1120/29	Bahnhofplatz 8
Fürth	1120/34	Gabelsbergerstr. (Teilfläche)
Fürth	1120/21	Gabelsbergerstr. 4
Fürth	1120/20	Gabelsbergerstr. 6
Fürth	1120/26	Gebhardtstr. 1
Fürth	1120/24	Gebhardtstr. 3
Fürth	1120/23	Gebhardtstr. 5
Fürth	1120/37	Gebhardtstr. 5a
Fürth	1120/12	Gebhardtstr. 7
Fürth	1120/14	Gebhardtstr. 9
Fürth	1120/19	Gebhardtstr. 13
Fürth	1125/5	Gustav-Schickedanz-Str. 7
Fürth	1125/6	Gustav-Schickedanz-Str. 9
Fürth	1125/7	Gustav-Schickedanz-Str. 11
Fürth	1134	Gustav-Schickedanz-Str. 13,15, 17, Bahnhofpl. 4
Fürth	1125/3	Königswarterstr. 14

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1125/4	Königswarterstr. 16
Fürth	1124/7	Königswarterstr. 18
Fürth	1124/8	Königswarterstr. 20
Fürth	1120/40	Königswarterstr. 22
Fürth	1120/6	Königswarterstr. 24
Fürth	1120/4	Königswarterstr. 26
Fürth	1120/33	Königswarterstr. 28
Fürth	1124	Nähe Bahnhofplatz
Fürth	1120/39	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1120/5	Nähe Königswarterstr.
Fürth	1120/38	Nähe Königswarterstr.
Teilgebiet XVI „Zwischen Kirchenstraße und Luisenstraße“		
Fürth	1118/7	Nürnberger Straße 18
Fürth	1118/3	Rudolf-Breitscheid-Straße 35
Fürth	1118/6	Nürnberger Straße 22
Fürth	1118	Rudolf-Breitscheid-Straße 37
Fürth	1118/4	Rudolf-Breitscheid-Straße 39, 41
Fürth	1118/10	Rudolf-Breitscheid-Straße 41
Fürth	1024	Nürnberger Straße 26
Fürth	1113/3	Rudolf-Breitscheid-Straße 41, 43
Fürth	1113/8	Nürnberger Straße 28
Fürth	1113/4	Nürnberger Straße 30
Fürth	1113/5	Rudolf-Breitscheid-Straße 45
Fürth	1025	Nürnberger Straße 32
Fürth	1113/6	Rudolf-Breitscheid-Straße 47
Fürth	1025/2	Nürnberger Straße 34
Fürth	1026/3	Nürnberger Straße 36
Fürth	1113/7	Rudolf-Breitscheid-Straße 49
Fürth	1026/2	Luisenstraße 2
Fürth	1026	Luisenstraße 4
Fürth	1113	Rudolf-Breitscheid-Straße 51
Teilgebiet XVII „Gebhardtstraße“		
Fürth	1040	Königswarterstraße 78
Fürth	1040/12	Königswarterstr. 72
Fürth	1040/13	Gebhardtstr. 47

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1040/14	Königswarterstr. 70
Fürth	1040/15	Königswarterstr. 77
Fürth	1040/16	Königswarterstr. 76
Fürth	1040/17	Pickertstr. 1
Fürth	1040/18	Gebhardtstr. 49
Fürth	1040/2	Gebhardtstr. 45
Fürth	1040/3	Gebhardtstraße 43
Fürth	1040/5	Königswarterstr. 74
Fürth	1040/6	Königswarterstraße 68
Fürth	1040/8	Pickertstr. 2
Fürth	1040/9	Pickertstr. 4
Fürth	1042	Gebhardtstr. 41
Fürth	1042/11	Gebhardtstr. 16
Fürth	1042/3	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1042/4	Königswarterstr. 60
Fürth	1042/5	Gebhardtstr. 37
Fürth	1042/6	Königswarterstr. 64
Fürth	1042/7	Königswarterstr. 62
Fürth	1042/8	Gebhardtstr. 22
Fürth	1042/9	Königswarterstr. 66
Fürth	1109/12	Gebhardtstr. 10c
Fürth	1109/31	Gebhardtstr. 28
Fürth	1109/42	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/57	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/60	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/61	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/64	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/65	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/67	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/68	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/69	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/70	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/71	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1109/8	Nähe Gebhardtstr.
Fürth	1111	Luisenstr. 9

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1111/9	Gebhardtstr. 31, Luisenstr. 11
Fürth	1112	Königswarterstr. 54a
Fürth	1112/10	Luisenstr. 7
Fürth	1112/3	Königswarterstr. 54
Fürth	1112/4	Königswarterstr. 56
Fürth	1112/5	Königswarterstr. 58
Fürth	1112/6	Gebhardtstr. 33, 35
Fürth	1112/8	Gebhardtstr.
Fürth	1114	Königswarterstr. 50
Fürth	1114/13	Königswarterstraße 48
Fürth	1114/14	Königswarterstr. 46
Fürth	1114/3	Königswarterstraße 44
Fürth	1114/4	Königswarterstr. 42
Fürth	1114/6	Luisenstr. 8
Fürth	1114/7	Königswarterstr. 52
Fürth	1114/9	Luisenstr.
Fürth	1115	Luisenstr. 14
Fürth	1115/10	Luisenstr. 12
Fürth	1115/4	Luisenstraße 10
Fürth	1115/7	Gebhardtstr. 21
Fürth	1115/8	Gebhardtstr. 23
Fürth	1115/9	Gebhardtstraße 25
Fürth	1116	Gebhardtstr. 19
Fürth	1117/2	Gebhardtstr. 6
Fürth	1117/3	Königswarterstr. 40
Fürth	1120/27	Königswarterstr. 38

Werden innerhalb des Sanierungsgebietes durch Grundstückszusammenlegungen Flurstücke aufgelöst und neue Flurstücke gebildet oder entstehen durch Grundstücksteilungen neue Flurstücke, sind auf diese insoweit die Bestimmungen dieser Satzung anzuwenden. Das Sanierungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan M. 1 : 2000 des Stadtplanungsamtes vom 09. November 2010 abgegrenzten Fläche. Dieser ist Bestandteil dieser Satzung und als Anlage beigefügt.

§ 2 Verfahren

1. In den Sanierungsteilgebieten

I b „Am Gänsberg“,
III „Gustavstraße“,
IV „Rednitzhof“,
V „Helmplatz“
VIII „Angerstraße“

wird die Sanierungsmaßnahme im umfassenden Verfahren durchgeführt. Die besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152-156 BauGB finden Anwendung..

2. In den Sanierungsteilgebieten

II „Innerstädtische Freiflächen“,
VI „Umfeld Jüdisches Museum“,
VII „Kohlenmarkt“,
IX „Theaterstraße“,
X „Innenstadt“,
XI a – XI h „Rand- und Ergänzungsflächen“,
XII „Bahnhofplatz und Hallplatz“,
XIII „Cadolzbürger Straße – Scherbsgraben“,
XIV „Nördlich der Dr.-Max-Grundig-Anlage“,
XV „Südlich der Dr.-Max-Grundig-Anlage“,
XVI „Zwischen Kirchenstraße und Luisenstraße“,
XVII „Gebhardtstraße“

wird die Sanierungsmaßnahme im vereinfachten Verfahren durchgeführt. Die besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 – 156 BauGB finden keine Anwendung.

§ 3 Genehmigungspflichten

Die Vorschriften des § 144 BauGB über genehmigungspflichtige Vorhaben und Rechtsvorgänge finden in allen Sanierungsteilgebieten Anwendung.

§ 4 Aufhebung bisheriger Sanierungssatzungen

Mit In-Kraft-Treten dieser Satzung treten die Satzungen über die förmliche Festlegung der Sanierungsgebiete

SG I b „Am Gänsberg“
SG III „Gustavstraße“
SG IV „Rednitzhof“
SG V „Helmplatz“

61-1

Satzung über das Sanierungsgebiet „Innenstadt“

SG VI „Umfeld Jüdisches Museum“
SG VII „Kohlenmarkt“
SG VIII „Angerstraße“
SG IX „Theaterstraße“
SG „Jakobinenstraße – Fürther Freiheit“
SG „Gebhardtstraße“

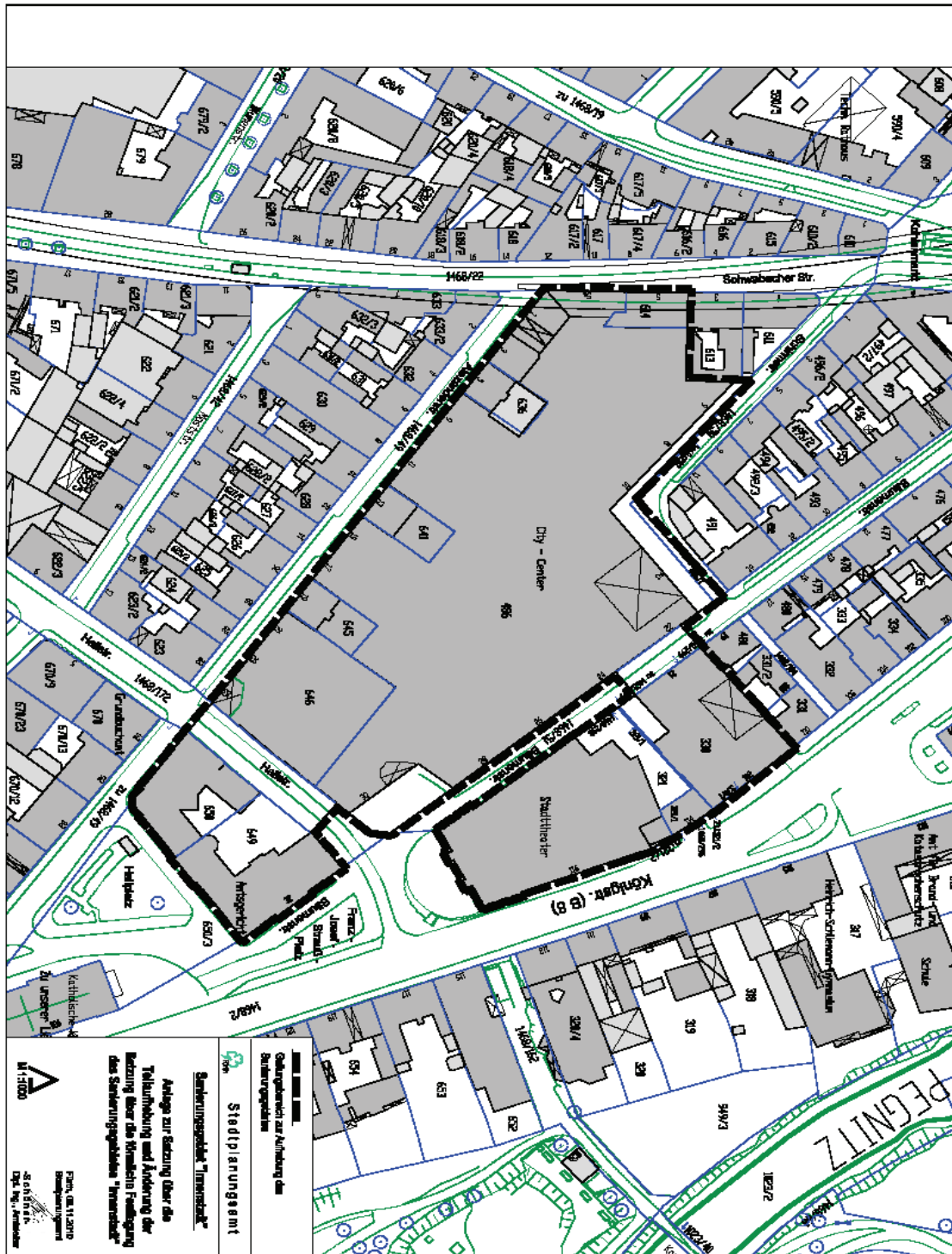
außer Kraft.

§ 5 In-Kraft-Treten

Diese Satzung tritt gemäß § 143 Abs. 2 BauGB mit dem Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Übersichtskarte

(siehe nächste Seite)



Hinweise zur Veröffentlichung der Änderungssatzungen

Die förmliche Festlegung der Sanierungsteilgebiete erfolgte in nachstehend aufgeführten Satzungen:

SG I b	„Am Gänsberg“	in der Fassung der Teilaufhebungssatzung vom 30.05.1990, veröffentlicht im Amtsblatt vom 46 Jg. /Nr. 21 vom 22.06.1990
SG III	„Gustavstraße“	in der Fassung der Satzung vom 28.01.1991, veröffentlicht im Amtsblatt vom 47 Jg. /Nr. 5 vom 08.02.1991
SG IV	„Rednitzhof“	in der Fassung der Satzung vom 28.01.1991, veröffentlicht im Amtsblatt vom 47 Jg. /Nr. 5 vom 08.02.1991
SG V	„Helmplatz“	in der Fassung der Satzung vom 28.01.1991, veröffentlicht im Amtsblatt vom 47 Jg. /Nr. 5 vom 08.02.1991
SG VI	„Umfeld Jüdisches Museum“	in der Fassung der Satzung vom 05.11.1997, veröffentlicht im Amtsblatt vom 53 Jg. /Nr. 22 vom 15.11.1997
SG VII	„Kohlenmarkt“	in der Fassung der Satzung vom 07.08.1998, veröffentlicht im Amtsblatt vom 54 Jg. /Nr. 17 vom 05.09.1998
SG VIII	„Angerstraße“	in der Fassung der Satzung vom 19.12.2000, veröffentlicht im Amtsblatt vom 57 Jg. /Nr. 1 vom 10.01.2001
SG IX	„Theaterstraße“	in der Fassung der Satzung vom 20.03.2000, veröffentlicht im Amtsblatt vom 56 Jg. /Nr. 7 vom 05.04.2000
SG X	Westliche Innenstadt	in der Fassung der Satzung vom 14.03.2001, veröffentlicht im Amtsblatt vom 57 Jg. /Nr. 8 vom 18.04.2001
SG XIa - XIh	Rand- und Ergänzungsflächen	in der Fassung der Satzung vom 14.03.2001, veröffentlicht im Amtsblatt vom 57 Jg. /Nr. 8 vom 18.04.2001
SG 12	Bahnhofplatz und Hallplatz,	in der Fassung der Satzung vom 09.05.2005, veröffentlicht im Amtsblatt vom 61 Jg. /Nr. 10 vom 25.05.2005
SG XIII	Cadolzburger Straße – Scherbsgraben	in der Fassung der Satzung vom 08.02.2006, veröffentlicht im Amtsblatt vom 62 Jg. /Nr. 3 vom 15.02.2006
SG XIV	Nördlich der Dr.-Max-Grundig-Anlage	in der Fassung der Satzung vom 13.04.2006, veröffentlicht im Amtsblatt vom 62 Jg. /Nr. 8 vom 26.04.2006
SG XV	Südlich der Dr.-Max-Grundig-Anlage	in der Fassung der Satzung vom 13.04.2006, veröffentlicht im Amtsblatt vom 62 Jg. /Nr. 8 vom 26.04.2006
SG XVI	Zwischen Kirchenstraße und Luisenstraße	in der Fassung der Satzung vom 26.02.2007, veröffentlicht im Amtsblatt vom 63 Jg. /Nr. 5 vom 14.03.2007
	Teilaufhebung	in der Fassung der Satzung vom 06.12.2010, veröffentlicht im Amtsblatt vom Nr. 24 vom 22.12.2010