

## AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN




### Fernwärmepreise zum 1. Oktober 2019

Die infra informiert über ihre Fernwärmepreise gemäß der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV) in Verbindung mit der Anlage 1:

Fernwärmepreise ab 1. Oktober 2019						
	Arbeitspreise				Grundpreise/Jahr	
	Netto		Brutto		Netto	Brutto
	ct/kWh	€/MWh	ct/kWh	€/MWh	€/kW	€/kW
Wärmelieferung	7,09	70,90	8,44	84,37	37,19	44,26

  

	Arbeitspreise		Messpreise		Grundpreise/Jahr	
	Netto	Brutto	Netto	Brutto	Netto	Brutto
	€/m³	€/m³	€/Jahr	€/Jahr	€/m²	€/m²
Trinkwarmwasser*	7,21	8,58	19,78	23,54	1,67	1,99

(\* bei separater Trinkwarmwassererwärmung im Versorgungsgebiet „Auf der Schwand“)  
Die Bruttopreise beinhalten die Mehrwertsteuer (derzeit 19 Prozent) und sind auf die zweite Stelle nach dem Komma gerundet.  
Mit den neuen Grund- und Arbeitspreisen zahlt ein Kunde mit 10 KW Anschlusswert und 6 MWh Jahresverbrauch (neues Einfamilienhaus) für ein ganzes Jahr 948,82 €.  
Die Berechnung der Fernwärmepreise erfolgt unter Berücksichtigung unterschiedlicher Indices, die in den „Ergänzenden Bedingungen“ zur AVBFernwärmeV unter 14.2 und 14.3 genauer erläutert sind. Die „Ergänzenden Bedingungen“ sind im Internet unter [www.infra-fuerth.de/privatkunden/produkte/waerme/fernwaerme/](http://www.infra-fuerth.de/privatkunden/produkte/waerme/fernwaerme/) jederzeit abrufbar.  
Indices zum 1. Oktober 2019 gemäß den „Ergänzenden Bedingungen“, Nr. 14.8:  
Arbeitspreis [Basis 2015 = 100]: FW = 98,13; G = 82,17; IG = 104,47; L = 109,60;  
NF = 107,30; ST = 104,87  
Grundpreis [Basis 2015 = 100]: IG = 101,80; L = 103,90

## BAUGENEHMIGUNGEN

### Öffentliche Bekanntmachung einer Baugenehmigung gemäß Art. 66 Abs. 2 Satz 4 der Bayer. Bauordnung (BayBO)

**Vorhaben:** Umbau City Center; hier: Errichtung einer Gastroeinheit im Erdgeschoss 1, Errichtung einer Handelsebene im Erdgeschoss 2, Errichtung einer Büroebe mit Innenhof und Technik 1. - 3. Obergeschoss

**Grundstück:** Alexanderstraße, Ecke Hallstraße, Gemarkung Fürth, Flur-Nummer 646

**Antragsteller:** P & P Objekt DREI GmbH, Isaak-Loewi-Straße 11, 90763 Fürth

### Baugenehmigung nach Art. 68 BayBO

Wir haben Ihren Antrag geprüft und erteilen gemäß Art. 68 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) die **Baugenehmigung** für oben genanntes Vorhaben. Von

den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nummer 318, 1. Änderung wird nach § 31 Abs. 2 Baugesetzbuch gemäß den eingereichten Bauvorlagen Befreiung hinsichtlich der Anzahl der Vollgeschosse, der zulässigen Trauf- und Firsthöhen sowie der Vorgabe ein Satteldach auszuführen, erteilt.

### Begründung:

Die erteilten Befreiungen werden städtebaulich bzw. planungsrechtlich als vertretbar angesehen; das Vorhaben wurde insbesondere in Bezug auf Gebäudehöhen und Fassadengestaltung in verschiedenen Gremien der Stadt Fürth vorbesprochen. Von der Abstandsflächenregelung des Art. 6 BayBO wird nach Art. 63 BayBO **Abweichung** von der nordwestlichen und nordöstlichen Abstandsfläche (Grenzbe-

bauung im eigenen Gebäudebereich des City Centers) sowie der südöstlichen und südwestlichen Abstandsfläche (Überschreitung der Straßenmitte) zugelassen.

### Begründung:

Die Abweichung von der nordwestlichen und nordöstlichen Abstandsfläche konnte gewährt werden, da dort eine Grenzbebauung bereits vorhanden war. Die Abweichung von der südöstlichen und südwestlichen Abstandsfläche konnte gewährt werden, da die der Hall- und Alexanderstraße gegenüberliegenden Gebäude im Mittel eine ähnliche Trauf- und Firsthöhe aufweisen und die Abstandsflächen somit ebenfalls über die Straßenmitte reichen (Pattsituation). Allgemein gilt zudem: Die Begründung der erteilten Befreiungen gilt auch für diese Abweichungen.

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage bei dem **Bayerischen Verwaltungsgericht Ansbach, 91522 Ansbach**, erhoben werden. Dafür stehen folgende Möglichkeiten zur Verfügung:  
**a. Schriftlich oder zur Niederschrift**

Die Klage kann schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle erhoben werden. Die Anschrift lautet: Bayerisches Verwaltungsgericht Ansbach, Postfachanschrift: Postfach 616, 91511 Ansbach. Hausanschrift: Promenade 24-28, 91522 Ansbach.

### b. Elektronisch

Die Klage kann beim Bayerischen Verwaltungsgericht Ansbach auch elektronisch nach Maßgabe der Internetpräsenz der Verwaltungsgerichtsbarkeit ([www.vgh.bayern.de](http://www.vgh.bayern.de)) zu entnehmen den Bedingungen erhoben werden. Dafür steht folgende Möglichkeit zur Verfügung:

### Übermittlung eines elektronischen Dokuments mit qualifizierter elektronischer Signatur an die EGVP-Adresse des Gerichts.

Die Klage muss den Kläger, die Beklagte (STADT FÜRTH) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigelegt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen bei schriftlicher Einreichung oder Einreichung zur Niederschrift Abschriften für die übrigen Beteiligten beigelegt werden.

### Hinweis zum Klageverfahren

Eine Klage **eines Dritten** (Nachbar) gegen diesen Bescheid hat **keine** aufschiebende Wirkung (§ 212a Abs. 1 Baugesetzbuch BauGB). Möglich ist ein Antrag zum Verwaltungsgericht Ansbach, die aufschiebende Wirkung der Klage wiederherzustellen (§§ 80a i. V. m. 80 Abs. 5 Verwaltungsgerichtsordnung VwGO).

### Hinweis zur Rechtsbehelfsbelehrung

Es besteht **keine** Möglichkeit, gegen diesen Bescheid Widerspruch einzulegen. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist **nicht** zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen. Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

### Allgemeiner Hinweis:

Die Rechtsmittelfrist beginnt mit dem Tag der Veröffentlichung des Bescheides in der StadtZEITUNG der STADT FÜRTH.

Die Akte des Genehmigungsverfahrens können nach vorheriger Terminvereinbarung bei der Bauaufsicht, Zimmer 140, eingesehen werden. ■

# Familiennachrichten

## Anmeldung der Eheschließungen

Salman Güneş, Italien – Dilan Keklicepinari, Fürth; Michaela Satara – Alexander Winkler, Isaak-Loewi-Str. 17; Melanie Bald – Michael Plentinger, Fürth.

## Eheschließungen

Gökhan Zafer – İrem Yaman, Fürth; Marion Schneider – Stefan Wöhrle, Allensteiner Str. 2; Carina Deckert – Oliver Sandhöfer, Fürth; Melanie Burger – Aurel Schambeck, Fürth; Melanie Leitzmann – Daniel Kohl, Jakob-Wassermann-Str. 30;

Corinna Fleig – Christian Martin, Albrecht-Dürer-Str. 19; Karin Krause – Andreas Amarell, Schleusingen.

## Geburten

Stefanie Fuchs-Turek und Sascha Turek, Sohn Laurin Matteo Turek, Wacholderweg 9; Ramona und Alexander Groß, Sohn Matthias Ernst, Gerhart-Hauptmann-Str. 77; Angelika und Raiko Kalich, Tochter Xenia, Fürth; Zeynep und Sali Suleyman, Sohn Cesur; Natascha Samsel und Marcus Gröschel, Tochter Josephina Samsel, Pu-

schendorf; Georgiana Andreea und Gheorghe Godencivc, Tochter Georgiana, Veitsbronn; Simone Hartmann und Michael Sand, Sohn Noah Bastian Sand, Flachslanden; Meral Sahin-Kahramanoğlu und Hakan Kahramanoğlu, Tochter Meyra Kahramanoğlu; Anna und Sebastian Rothballe, Sohn Emil, Neptunweg 35; Laura Taube und David Käferstein, Sohn Nick Taube, Ammerndorf; Jaime und Philipp Imbusch, Tochter Josephine June;

## Sterbefälle

Erna Kohleisen (90), Neumannstr. 36; Gudrun Näcker (67), Bohnenstr. 14; Karl Kreitlein (74), Voltastr. 5; Otto Schöner (85), Bodenbacher Str. 13; Theresia Katharina Kreuzer (81), Schloßhof 25; Beate Tischner (53), Rostocker Str. 18; Helga Lang (87), Steubenstr. 31; Renate Wallerer (78), Quäkerstr. 3; Anita Krenn (76), Dr.-Schumacher-Str. 10; Peter Mittelstädt (61), Heidestr. 11; Richard Hans Biegel (83), Graf-Pückler-Limpurg-Str. 77; Ruth Müller (85), Biberstr. 7. ■

## Feuchte Mauern? Abfallender Verputz? Schimmel? Salpeter?

Trockene Wände mit dem **bjk-Dicht-System** ohne Aufgraben. Auch für Häuser ohne Keller. Beratung vor Ort? Einfach anrufen bei:  
**bautenschutz katz GmbH** ☎ 0 91 22 / 79 88-0  
 Ringstraße 51 · 91126 Rednitzhembach  
[www.bautenschutz-katz.de](http://www.bautenschutz-katz.de)



**Terrassenbau  
Pflasterarbeiten  
Natursteinmauern**



**Rollrasen  
Teichbau**

90768 Fürth-Vach · Tel. 0911/761126  
 Zedernstraße 12 · Fax 0911/763326



**grabmale  
natursteinbetrieb  
steinbildhauerei  
natursteinhandel**

friedenstrasse 32 · 90765 Fürth  
 tel. 0911/7906195 · fax 0911/791382  
 info@hitz-naturstein.de  
[www.hitz-naturstein.de](http://www.hitz-naturstein.de)  
 — seit 1906 —  
 nachfolger der firmen  
 Pflegehardt und Rögner

Seit 1971.



**MÜLLER**

MEISTERBETRIEB

- Werkstatt
- Ausstellung
- Büro

90765 Fürth  
 Friedenstraße 20  
 Telefon  
 0911 - 7906690

90522 Unterասbach  
 Jasminstr. 1  
 (am Friedhof)  
 Telefon  
 0911 - 697343

BESTATTUNGEN  
**FORSTMEIER**

**Bestattungsvorsorge** heißt:

- Bestattung selbst bestimmen
- Notwendiges vorab regeln
- Entlastung der Angehörigen

Unsere Broschüre  
 „Ordnung der letzten Dinge“  
 halten wir für Sie bereit

**Sorgen Sie vor**

90766 Fürth  
 Friedrich-Ebert-Str. 11  
 ☎ 0911 - 77 15 30

[www.bestattungen-forstmeier.de](http://www.bestattungen-forstmeier.de)  
 beratung@bestattungen-forstmeier.de

Freundliche Beratung, günstige Preise, kompetente Ausführung!



**SIEBENKÄSS**  
 GRABMAL • BILDHAUEREI  
 NATURSTEINBEARBEITUNG  
[www.SIEBENKAESS.de](http://www.SIEBENKAESS.de)  
 Erlanger Str. 88 • Tel. 7 90 71 36

BESTATTUNGEN  
**Geyer**



Ältestes Fürther Bestattungsunternehmen

☎ 0911 / 77 10 38  
 Fürth, Friedrich-Ebert-Str. 15

**Wir begleiten Sie  
 im Trauerfall**  
[www.bestattungen-geyer.de](http://www.bestattungen-geyer.de)